



# NAYARIT PUBLICA DIARIO

POLÍTICA

**OPINIÓN**

**ADOLFO RAMOS**

DIRECCIÓN GENERAL DE  
GRUPO MÉXICO PÚBLICA



Nearshoring: La Gran Oportunidad  
para Nafin

1 Dólar = 18.1708 Pesos  
↑ 0.1015 0.56%

Compra	Venta
18.17	18.1716

Tormenta  
Eléctrica  
30°

Precip.:80%  
Humedad:78%  
Viento:11 km/h



**SALUD EN NUESTRAS  
MANOS:  
GOBERNADOR MIGUEL NAVARRO  
QUINTERO COMPROMETIDO CON  
NAYARITAS Y TEPICENSES**

## NAYARIT PUBLICA DIARIO



**Salud en nuestras manos:  
Governador Miguel Navarro  
Quintero comprometido con  
Nayaritas y Tepicenses**

## NAYARIT PUBLICA DIARIO



POLÍTICA

## OPINIÓN

ADOLFO RAMOS  
DIRECTOR GENERAL DE  
GRUPO MÉXICO PÚBLICANearshoring:  
La Gran  
Oportunidad  
para Nafin

El reciente impulso hacia el nearshoring, promovido por el Secretario de Hacienda Rogelio Ramírez de la O, representa una oportunidad estratégica que Nafin no puede dejar pasar. Este enfoque en la reubicación de operaciones y cadenas de suministro más cerca de los mercados de consumo en América del Norte no solo fortalece la resiliencia económica de México, sino que también abre nuevas puertas para el desarrollo financiero y empresarial.

Nafin, como institución clave en el apoyo al desarrollo y financiamiento de pequeñas y medianas empresas, tiene el potencial de desempeñar un papel fundamental en este movimiento hacia el nearshoring. Al facilitar el acceso a financiamiento y asistencia técnica especializada, Nafin puede catalizar la transición de empresas hacia modelos de negocio más competitivos y adaptados a las demandas del mercado regional.

La cercanía geográfica y la colaboración estratégica entre México, Estados Unidos y Canadá bajo el T-MEC ofrecen un entorno propicio para la implementación exitosa del nearshoring. Esta estrategia no solo optimiza costos operativos y logísticos, sino que también fortalece la integración económica regional y potencia el crecimiento de sectores clave como la manufactura avanzada y la tecnología.

Es crucial que Nafin se posicione como un facilitador principal en esta nueva era del comercio regional. Al alinear sus recursos y servicios con las necesidades emergentes del nearshoring, Nafin puede apoyar activamente la innovación, la creación de empleos y el desarrollo sostenible en México.



Salud en nuestras manos: Gobernador Miguel Navarro Quintero comprometido con Nayaritas y Tepicenses

El gobernador del estado, Miguel Ángel Navarro Quintero dio el banderazo de inicio de la campaña es-

tatal denominada, "Todos contra el Dengue", la cual implica una amplia nebulización y descacharrización en los

municipios de Tepic, San Blas, Tuxpan, Santiago Ixcuintla, Acaponeta y Rosamorada.



## NAYARIT PUBLICA DIARIO



En su intervención, el ejecutivo estatal agradeció la presencia de representantes del IMSS, ISSSTE, OPD Bienestar, SSA, trabajadores de Vectores y sociedad en general, el doctor Navarro Quintero explicó, el por qué de las acciones que dieron inicio en la colonia Reforma de Tepic: "En el caso de América, hoy azota una epidemia de dengue, México tiene una epidemia de dengue, Nayarit tiene una epidemia de dengue, tenemos circulando los cuatro serotipos, más o menos, la tasa promedio nacional es de 34 personas por 100 mil habitantes, Nayarit tiene alrededor de 64, lo que quiere decir que prácticamente estamos duplicando el promedio nacional. Hemos tenido mortalidad, tenemos cinco muertes, de las cuales tres se han comprobado".

En la permanente preocupación por la salud de las y los tepicenses y de todos los nayaritas, el doctor Navarro Quintero dijo que con estas acciones, se busca evitar una saturación en los hospitales y en situaciones graves, la pérdida de la vida.



## REGIÓN



## DIF Nayarit Garantiza Alimentación Sana y Nutritiva para Familias Vulnerables

El Sistema DIF Nayarit, bajo la presidencia de la doctora Beatriz Estrada Martínez, está comprometido en asegurar una alimentación sana y nutritiva para las familias en situación de vulnerabilidad en el estado. Durante el año 2024,

a través del Programa de Alimentación para el Bienestar (PAB), se entregarán 225 mil dotaciones alimentarias a 45 mil familias en todo Nayarit.

Estas dotaciones contienen 16 insumos de la canasta básica de alta

calidad, asegurando que los hogares nayaritas reciban una alimentación completa. Katia Judith Gamboa Zepeda, beneficiaria de la comunidad de Pochotitán en Tepic, expresó su agradecimiento por este apoyo vital que ayuda sig-

nificativamente en la economía familiar.

Actualmente, el Sistema DIF Nayarit opera 83 puntos de entrega del PAB, asegurando que incluso las comunidades más alejadas reciban los beneficios de este programa.

El compromiso es continuar gestionando recursos para fortalecer la alimentación de las familias más necesitadas en Nayarit, anunciando puntualmente las fechas de entrega del PAB en cada municipio.



## REGIÓN



## Entrega Lía Castro Díaz de León un Domo en San Juan de Abajo

La Presidenta Municipal de Bahía de Banderas, Lía Sarai Castro Díaz de León, inauguró un nuevo domo en la escuela primaria Profesor Fernando Gambo

Boa Berzunza. El proyecto, gestionado por la actual administración, beneficiará a los alumnos con un espacio mejorado

para actividades deportivas. En el evento participaron regidoras, las directoras del plantel, y la presidenta de la asociación de

padres de familia. El domo, con una inversión de 2 millones de pesos, cuenta con 450 metros cuadrados de pintura deportiva, una cubierta metá-

lica de 548 metros cuadrados, 6 luminarias LED, y equipamiento para fútbol, básquetbol y voleibol.



## REGIÓN



## Localizan Cuerpo de Pescador en la Presa de Aguamilpa Después de Intensa Búsqueda

Tras días de búsqueda, fue hallado el cuerpo del pescador Enrique García, quien había desaparecido la semana pasada en la presa de Aguamilpa. El operativo, llevado a cabo por la Policía Tepic, Protección Civil, Bomberos, familiares, amigos, y pescadores, culminó con el hallazgo del cuerpo cerca del embarcadero de Zapote de Pichos. El cuerpo fue rescatado por Protección Civil de Tepic y entregado al Servicio Médico Forense para los trámites correspondientes.



## REGIÓN



## Promueve DIF Nayarit Hogares Seguros y Amorosos para Menores en Adopción

La presidenta del Sistema DIF Nayarit, doctora Beatriz Estrada Martínez, presidió la clausura del Taller de Formación y Sensibilización Adoptiva, una parte crucial del proceso de adopción. Este taller, realizado en las instalaciones del Corazón de Tu

Gobierno, está diseñado para que los solicitantes puedan ofrecer un hogar seguro y lleno de amor a niñas, niños y adolescentes.

Durante la clausura, la doctora Estrada Martínez subrayó la importancia de estas capacitaciones

para preparar adecuadamente a los futuros padres adoptivos. Destacó que el taller cambia la perspectiva de los participantes, enfocándose en el amor y la preparación para integrar a un nuevo miembro en sus familias.

Katía Jazmín

Ramírez Gómez, una participante, expresó su gratitud por el curso y el apoyo recibido: "Adoptar es sinónimo de amar, es ser mamá y papá desde el corazón", señaló.

El taller, impartido por el Departamento de Adopcio-

nes de la Procuraduría de Protección de Niñas, Niños y Adolescentes, abordó temas como la adaptación al nuevo hogar y expectativas de crianza. Al concluir, los participantes recibieron constancias de acreditación.



## REGIÓN



## Protección Civil de Bahía de Banderas Recomienda Precaución a Automovilistas en Temporada de Lluvias

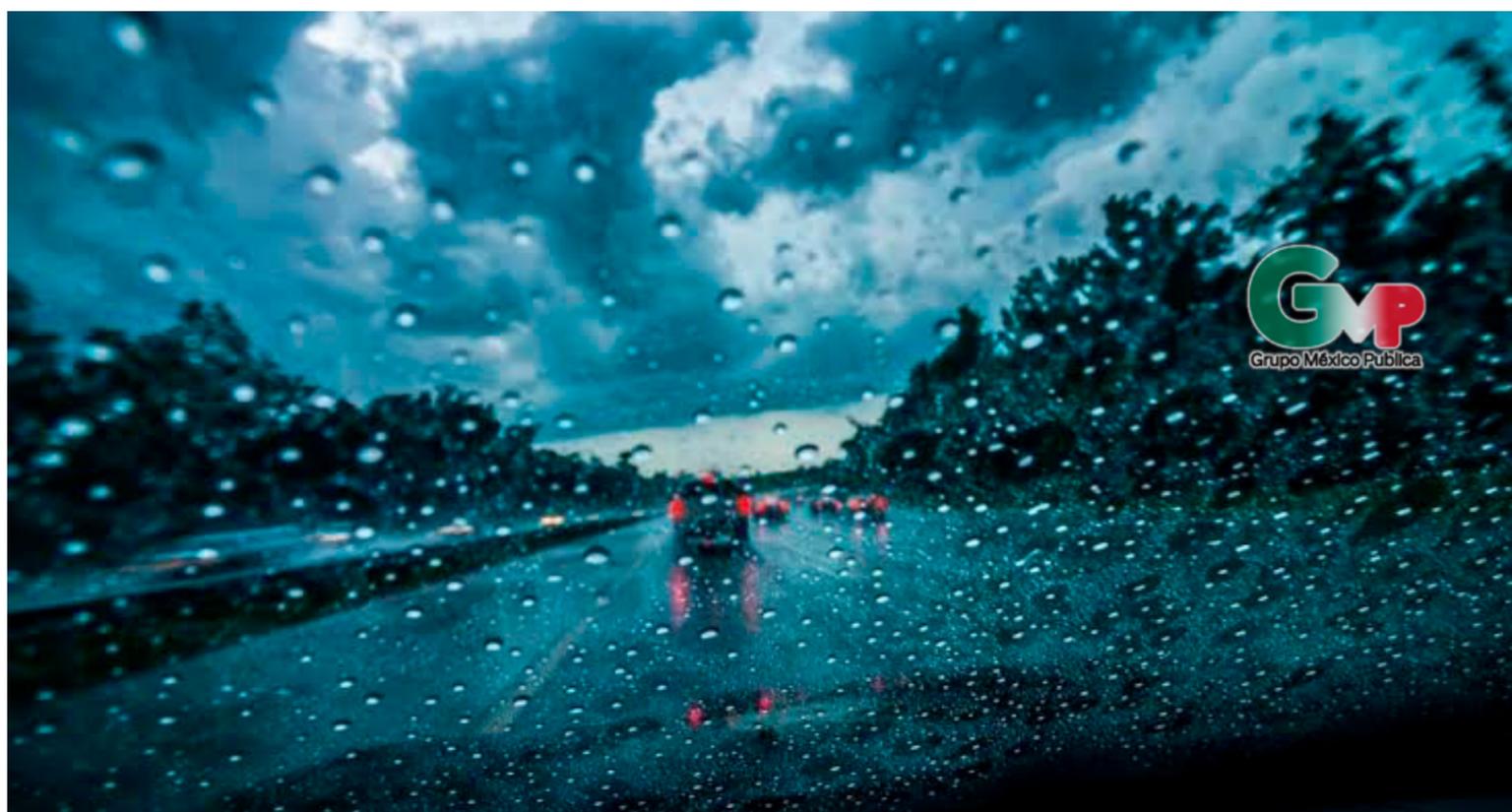
La Unidad de Protección Civil y Bomberos ha emitido recomendaciones para automovilistas debido a la temporada de lluvias. Se aconseja revisar llantas, frenos, y limpiar parabrisas antes de conducir; reducir la velocidad; usar cinturón de seguridad; encender luces y, si es

necesario, las intermitentes; climatizar el auto para evitar que se empañen los cristales; y evitar encharcamientos o tramos inundados. Para asistencia, contactar a la Unidad de Protección Civil y Bomberos en los teléfonos 329-298-3650 y 329-688-4986.



**TELÉFONO DE LA CABINA  
DE EMERGENCIA**

**329 298 3650  
329 688 4986**



**Recuerda que para que a tu hogar no entre el mosquito transmisor del dengue, debes mantener limpio tu entorno, es por tu seguridad y la de tu familia, toma en cuenta estas recomendaciones**



*Nayarit*  
NUESTRA BONIDAD Y CORAJE

**EVITEMOS LA PROPAGACIÓN DEL DENGUE**



**LAVA**



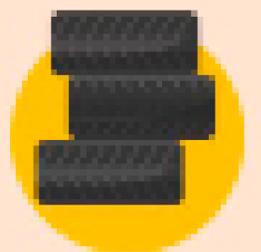
**VOLTEA**



**TAPA**



**TIRA**



**Cualquier objeto que acumule agua limpia o de lluvia.**



## GOBIERNO



## Acercarán Servicios a Nayaritas en Estados Unidos en la Feria de Nayarit

En la Feria de Nayarit en California, el Gobierno del Estado ofrecerá servicios a nayaritas en EE.UU., informó Elena Huizar, Directora del Instituto de Atención y Protección al Migrante. El evento, que se celebrará los días 6 y 7 de agosto en el Sports Arena de Pico Rivera, proporcionará expedición de licencias de manejo, trámites de doble nacionalidad, y asesorías sobre herencias, compra-venta de terrenos, y temas legales.





## ¿Quieres estar al día con las últimas noticias y eventos en México?

**¡Síguenos en nuestras redes sociales!**

**Facebook: @México Publica**  
Entérate de las noticias más relevantes de México y el mundo.

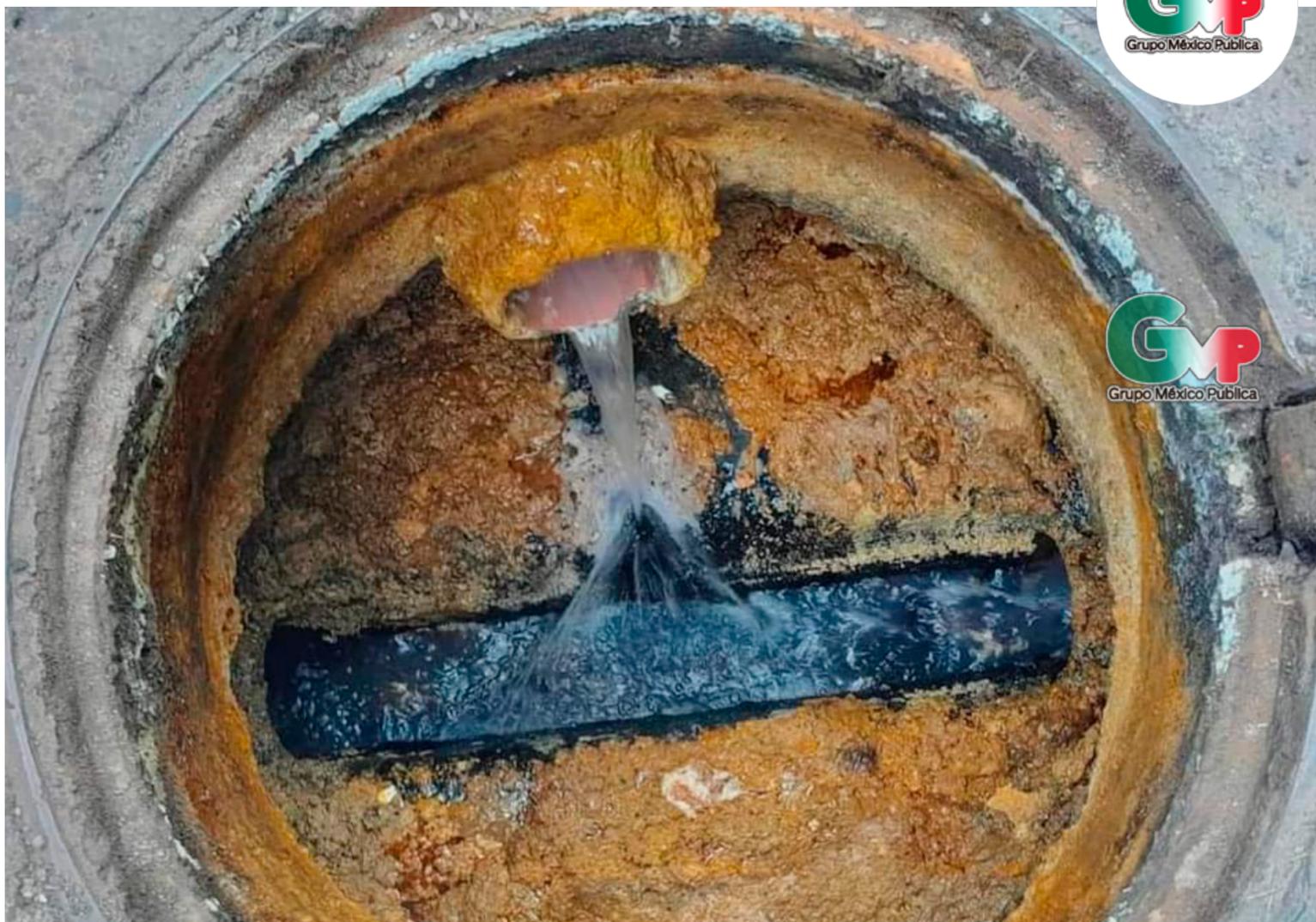
**Instagram: @mexicopublicamx**  
Disfruta de contenido visual atractivo y de las últimas tendencias.

**TikTok: @mexicopublicamx**  
Vive la emoción de las noticias en formato corto y divertido.

**Twitter: Méxicopublicamx**  
Comparte tus opiniones y participa en debates sobre la actualidad.

**Grupo de WhatsApp: México Publica (canal)**  
Únete a nuestro grupo  
para recibir noticias en tiempo real  
¡No te pierdas de nada!

## GOBIERNO



## Piden No Tirar Grasa y Alimentos a los Drenajes para Evitar Taponamientos

Con el inicio del temporal de lluvias, José Isiordia, Director de Sanidad de Tepic, exhortó a la ciudadanía a no arrojar grasa, aceite, alimentos ni otros residuos a los drenajes. Esta práctica puede provocar taponamientos y desbordes de aguas negras. Isiordia subrayó la importancia de la responsabilidad ciudadana en el manejo de desechos para mantener el sistema de drenaje en buen estado, complementando los esfuerzos de limpieza de las autoridades.



## MÉXICO HOY



## Compromiso de la 4T: Priorizando el Bienestar de los Mexicanos

## MÉXICO HOY



## GRUPO MÉXICO PÚBLICA

Por: Antonio Pérez Garibay

Como diputado federal comprometido con los ideales de la Cuarta Transformación, es imperativo asegurar que todos los mexicanos, especialmente los más necesitados, experimenten mejoras tangibles en sus vidas. La visión de la #4T no solo se centra en reformas estructurales y económicas, sino también en el bienestar humano y la justicia social.

Desde el Congreso, hemos trabajado incansablemente para fortalecer los programas sociales que benefician a millones de familias mexicanas. La Pensión para el Bienestar de los Adultos Mayores y Jóvenes Constru-

yendo el Futuro son ejemplos claros de cómo estamos transformando las vidas de quienes más lo necesitan, proporcionando no solo apoyo financiero, sino también un sentido renovado de dignidad y pertenencia en nuestra sociedad.

Es fundamental destacar que la #4T no solo se trata de asisten-

cia social, sino también de empoderamiento comunitario y desarrollo integral. A través de inversiones estratégicas en infraestructura básica, como salud, educación y servicios públicos, estamos cerrando brechas históricas y promoviendo la igualdad de oportunidades en todas las regiones de nuestro país.

Al priorizar el bienestar de los mexicanos en cada decisión legislativa y presupuestaria, estamos sentando las bases para un México más justo y próspero. Este compromiso no se limita a discursos políticos, sino que se refleja en acciones concretas que transforman vidas y construyen

un futuro mejor para todos.

En estos tiempos de desafíos, reafirmo mi compromiso de seguir trabajando incansablemente para avanzar en la agenda de la 4T, asegurando que cada mexicano pueda alcanzar su máximo potencial y contribuir al progreso de nuestra nación.



## MUNICIPIOS



# Brigada de Bacheo Trabaja para Mejorar las Calles en Tepic

El personal de Obras Públicas realiza trabajos de bacheo en la calle Puebla, en el centro de la ciudad, como parte del esfuerzo continuo del Gobierno de Tepic para proporcionar vialidades seguras y dignas para los ciudadanos. Estos trabajos buscan mejorar la calidad de las calles y garantizar una movilidad segura para todos.



# MUNICIPIOS



## Inicia el 1er Torneo para Mamás Futbolistas en Acaponeta

Con la participación de cinco equipos, comenzó el 1er Torneo para Mamás Futbolistas de Acaponeta. En el juego inaugural, Tecuala venció a Valkirias 3-2, mientras que Amazonas goleó 6-1 a Super Mamis. El equipo "Mágicas FC" descansó.

La inauguración contó con la presencia de Fernando Hernández Herrera, director del Instituto Municipal del Deporte, y Luis Enrique Díaz Peregrina, presidente del Colegio Municipal de Árbitros, además de los profesores Alex Mayorquín y Said

Vite, encargados de fuerzas básicas del Atlético Acaponeta. La Escuela de la Primaria H. 1955 participó en los Honores a la Bandera. Ayuntamiento

Vite, encargados de fuerzas básicas del Atlético Acaponeta. La Escuela de la Primaria H. 1955 participó en los Honores a la Bandera. Ayuntamiento



## NACIONAL



# Smart Cities y Políticas Urbanas



**Salvador Emanuel Godínez Hernández**  
**Mtro. en Gobierno y Asuntos Públicos por la Universidad Nacional Autónoma de México**  
**salvadoremanuel.godinez@gmail.com**

Los "wicked problems" o problemas perversos son aquellos fenómenos que afectan a la sociedad y que se caracterizan por una cantidad tan variada de actores, factores, niveles y causas involucradas que convierten a los mismos en situaciones casi imposibles de ser resueltas, inclusive por expertos del análisis de política pública. Además, y he aquí el punto de arranque, estos problemas, aunque complejos, terminan por verse reflejados en espacios concretos: la inseguridad; la contaminación; la desigualdad, problemáticas globales con repercusiones locales.

En ese sentido, ¿Qué peso tienen las ciudades y sus gobiernos en la resolución de problemas que en teoría no les corresponden? Más de lo que imaginamos. Partamos de la siguiente afirmación: cuando tienes un problema "en casa" no tienes más remedio que responder. Si un fenómeno social ocurre en tu espacio inmediato, hay que intentar resolverlo. Llamaremos a esto "competencias impropias", pues nuestras administraciones locales las adquieren aunque no sea su espacio de acción o problema como tal.

Estas necesidades urgentes de resolución deben ser un llamado a la acción para nuestros gobiernos locales y así aprovechar la ciudad y sus virtudes en pro de abonar a mejorar las condiciones que nos afectan como sociedad. Resalto algunos elementos virtuosos: la ciudad, considerada como un espacio urbano más pequeño puede fungir como una cápsula de problemas; los regidores locales deben ser orillados (en el buen sentido) a estar atentos a lo inmediato, pues inclusive ellos lo viven, dejando de lado ideologías y partidos para cooperar en la toma de decisiones. A su vez, hay que aprovechar el involucramiento ciudadano: en la cuadra, en el barrio, en la colonia, donde se encuentra la participación ciudadana más pura.

Todo esto nos da pie al concepto de Smart Cities que para términos de claridad, tendrá dos ejes: la tecnología y la participación ciudadana. Requerimos ciudades que funcionen en dos sentidos: como arenas para la innovación social, pero entendiendo que no se trata de plantear algo novedoso, sino de promover formas alternativas de satisfacer las necesidades sociales, y a su vez, partir de la tecnología para establecer un puente entre sociedad y gobierno y así comprender de mejor manera a aquellos que afectan de primera mano las problemáticas, proponiendo soluciones que se adecúen al contexto actual. La meta es el desarrollo de más Smart Cities, de ciudades inteligentes que se enfoquen en las conexiones ayuntamiento-ciudadanía a través de las herramientas tecnológicas compatibles a su situación y sociedad específica. Esto no debe malinterpretarse a solo estar presentes, sino que urge un individuo participativo con enmiendas claras: involucrarse en el quehacer político. Las coyunturas nos deben permitir dar ese salto y acabar con los intermediarios a través de internet, pero teniendo claros los objetivos: instituciones más transparentes, pero a su vez, ciudadanos más vigilantes.

# SALUD



## Curso de Verano: "Habilidades Socioemocionales" para Adolescentes

Porque la salud mental es importante

Impartido por: Psicóloga y Mtra. en Terapia Infantil Issa Ávila.

Dirigido a: Adolescentes de 12 a 17 años.

Fechas: Martes y Jueves, del 23 de julio al 8 de agosto.

am a 11:00 am  
Plataforma: Meet

Inscripción: Para preinscribirte, comunícate vía WhatsApp al 311 353 49 64. Proporciona el nombre y edad de tu hijo, y recibirás los detalles para realizar el depósito o transferencia.

Horario: 9:00

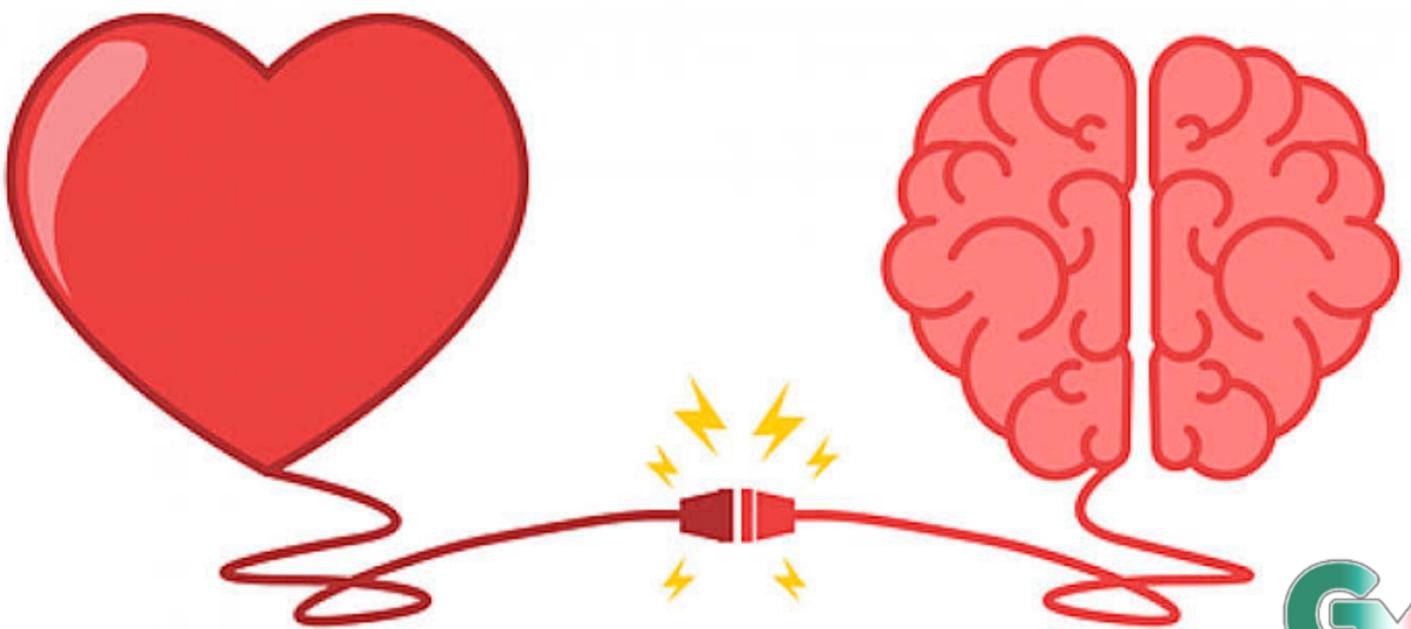
**CURSO DE VERANO ON LINE para adolescentes**

Inscríbete antes del 17 de julio y obtén un 20% de ¡DESCUENTO!

**"Habilidades Socioemocionales"**

311 353 49 64

Psicóloga infantil y juvenil Issa Ávila



## ¿DONDE COMER?



## Maya Bay Restaurant

Entre otros establecimientos de cocina internacional que visitar, este restaurante puede estar entre los más reconocidos. Aquí te van a ofrecer un pescado generoso. Muchos de sus clientes piden su irresistible cerveza artesanal. No vas a poder olvidar el excelente café cortado que se puede paladear aquí.

Su personal de confianza muestra un alto nivel de hospitalidad en Maya Bay. Búsquenos en las opiniones de los usuarios, el servicio es eficiente. Pagarás unos precios interesantes cuando comas en

este lugar. Sin duda vas a disfrutar de su cómodo ambiente y su hermosa decoración. Los usuarios de Google aprecian este lugar: le han otorgado 4,5 estrellas. Dirección: Calle mina s/n antes de salir a insurgentes, a un costado de la alameda, Centro, 63000 Tepic, Nay.



## DIPUTADOS

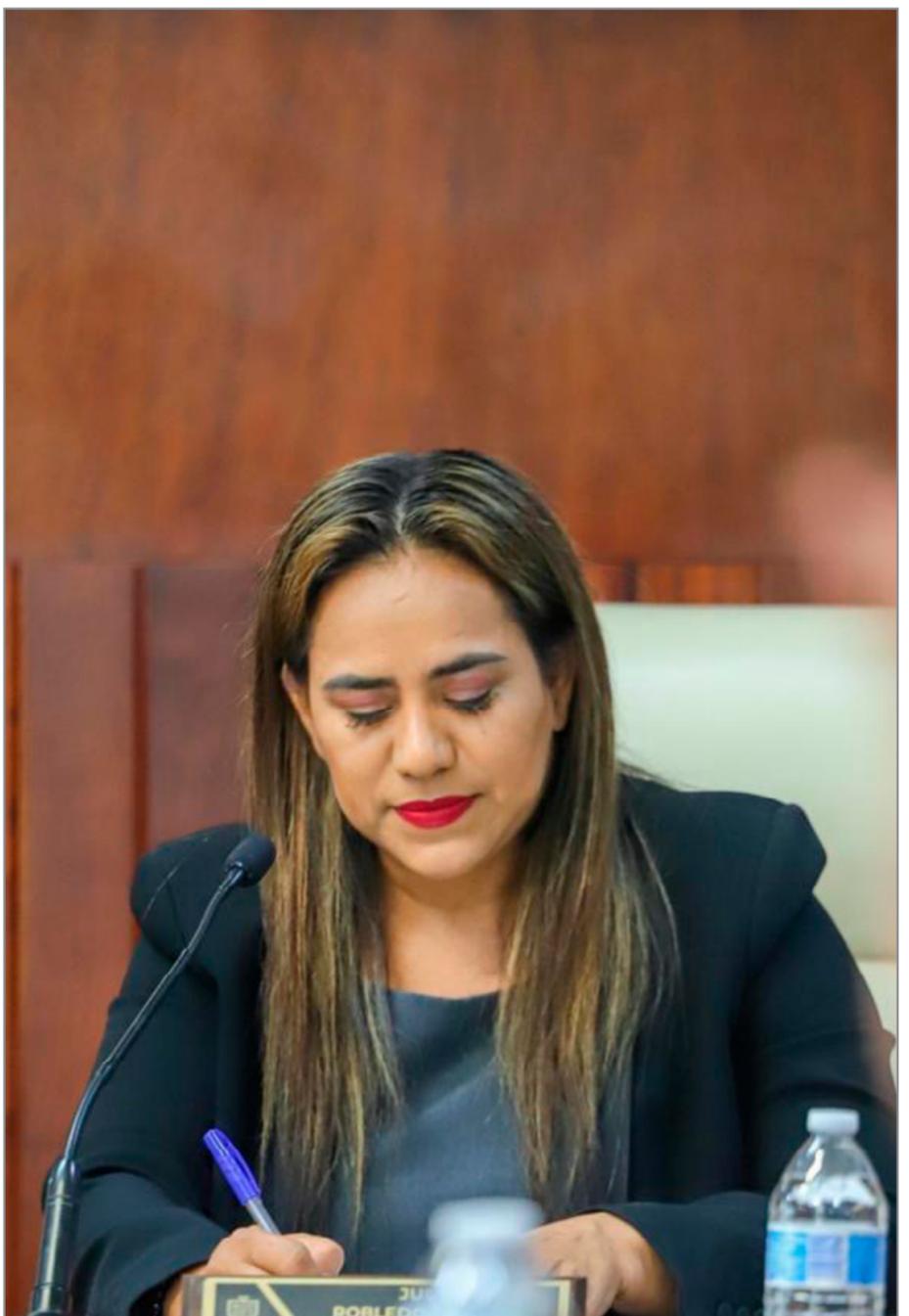


## Cabildo Ratifica a la Secretaria de Gobierno de Bahía de Banderas

El pleno del Ayuntamiento de Bahía de Banderas ratificó a Julia Robledo Álvarez como Secretaria General del Ayuntamiento de Bahía de Banderas. La propuesta, presentada por la alcaldesa Lía Saraí Castro Díaz de León, fue aprobada por los regidores, confirmando a Robledo Álvarez, quien asumió el cargo tras la licencia y posterior renuncia del anterior titular.

En la sesión, Robledo Álva-

rez juró ante los regidores y la alcaldesa comprometerse a cumplir con las leyes del municipio. Además, se informó que María Matilde Rubio García regresa como delegada de Jarretaderas y se tomó protesta a Raquel Fletes Sánchez como delegada de San Juan de Abajo.



## DIPUTADOS



## Magistrada de Nayarit Participa en Diálogos Nacionales sobre Reforma Judicial en Zapopan

La magistrada Aracely Ávalos Lemus, Presidenta del Tribunal Superior de Justicia y el Consejo de la Judicatura de Nayarit, fue invitada por la Comisión Nacional de Tribunales Superiores de Jus-

ticia (Conatrib) a los Diálogos Nacionales sobre la Reforma Constitucional al Poder Judicial, realizados en Zapopan, Jalisco. El evento fue convocado por la Comisión Permanente del Congreso de

la Unión con el objetivo de debatir temas cruciales para el proyecto legislativo en curso.

La segunda de nueve mesas de discusión se centró en diversos temas fundamentales:

Conformación y reorganización del Poder Judicial, nueva integración de la Suprema Corte de Justicia de la Nación, duración del cargo de jueces, magistrados y ministros, así como régimen

de responsabilidades. La presencia de la magistrada Ávalos Lemus subraya el interés de Nayarit en contribuir a estos debates de relevancia nacional para fortalecer el sistema judicial del país.



## TURISMO



## Tepic Estrenará Maxiletras y Espera Más de 40 Mil Turistas en Verano natural en Nayarit

La capital nayarita se prepara para recibir más de 40 mil turistas nacionales e internacionales este verano, según Arely Orozco, Directora de Desarrollo Económico y Turismo de Tepic.

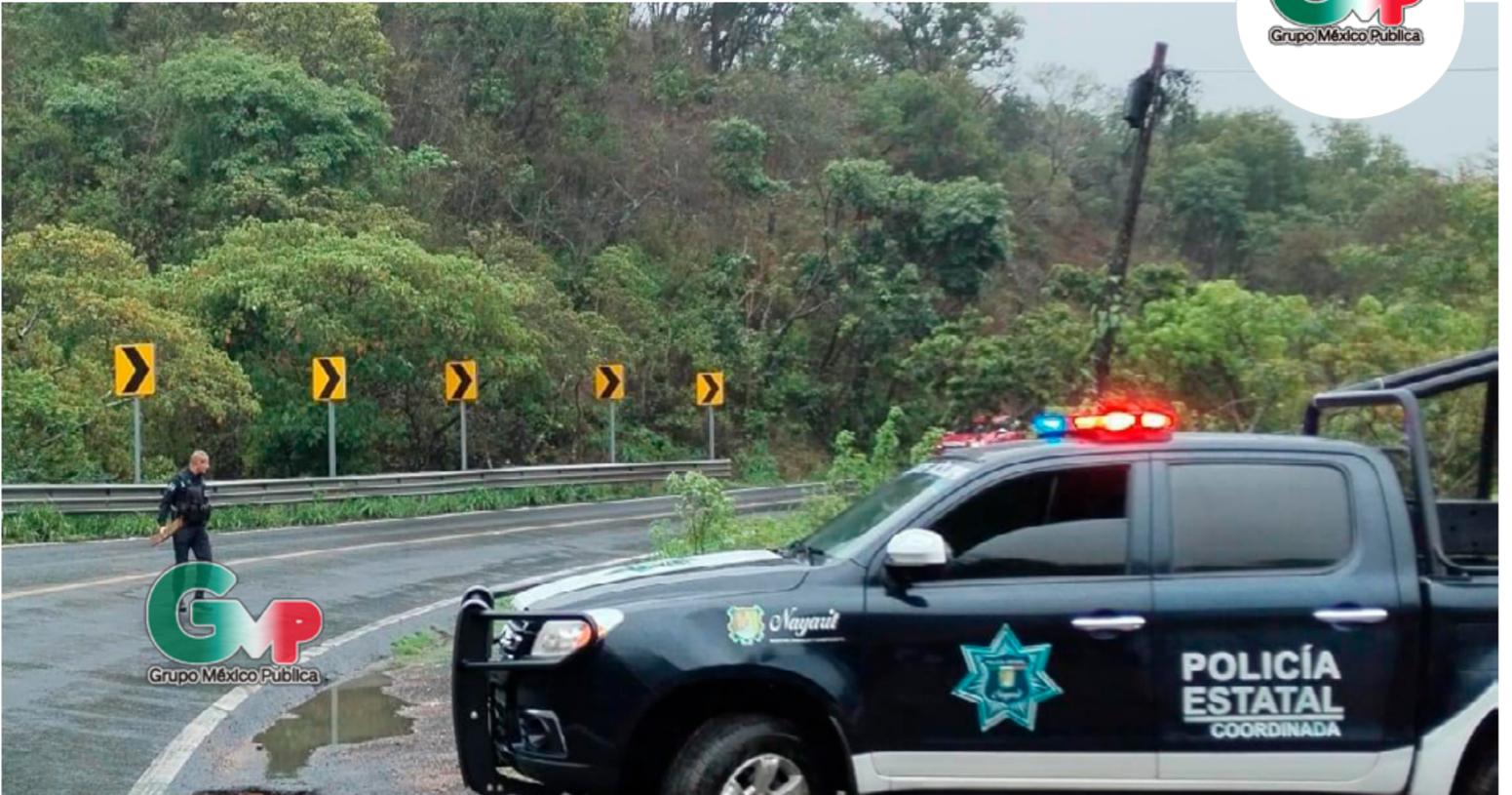
Las nuevas maxiletras serán parte de las atracciones para los visitantes, quienes llegarán a

partir del 22 de julio con el inicio del Operativo Vacacionturistas nacional 2024. La ciudad prepara una cartelera de actividades para aprovechar el aumento de turismo, alentado por los resultados positivos de la Semana Santa, que atrajo a personas de 8 países diferentes.





# GABINETE

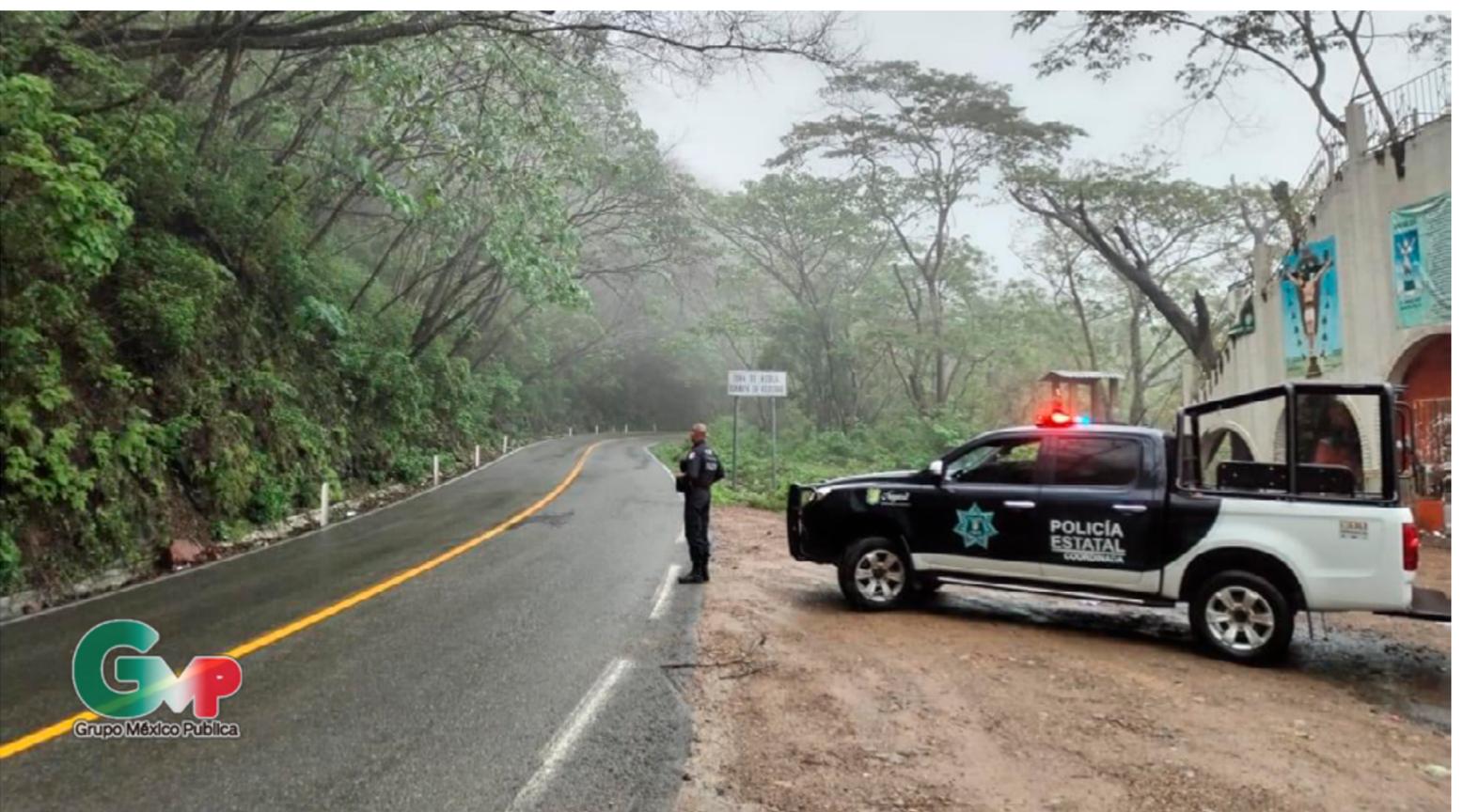
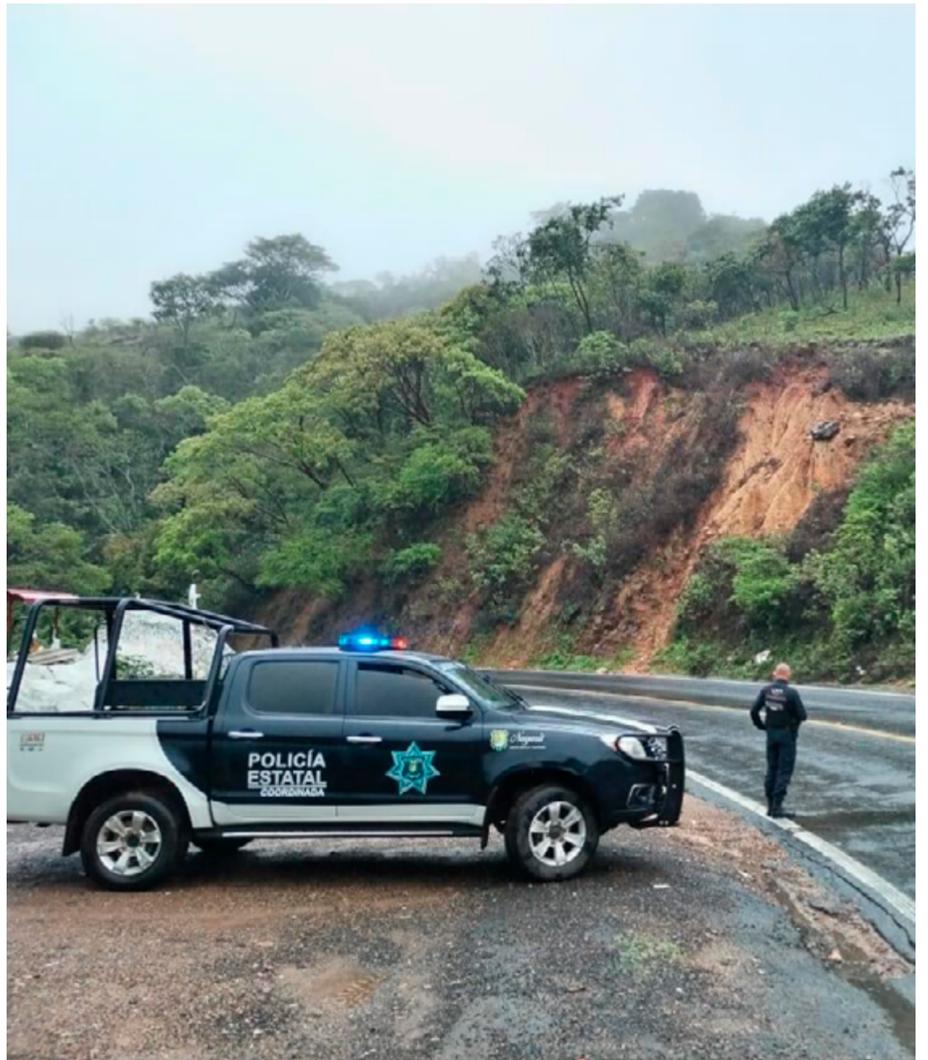


## Brinda SSPC Seguridad en Carreteras del Estado

Derivado de las condiciones climáticas en la entidad, la Secretaría de Seguridad y Protección Ciudadana (SSPC), a través de la Policía Estatal, ha implementado un despliegue de elementos de seguridad en la carretera Federal 200.

sencia policial en los tramos carreteros, con el objetivo de prevenir accidentes y regular la velocidad de quienes transiten por la zona. La SSPC continúa trabajando para salvaguardar la integridad de las y los usuarios.

Estas acciones buscan fortalecer la pre-



## GABINETE



## Gobierno de Nayarit Refuerza Operativos de Seguridad en Huajicori

Siguiendo las directrices del gobernador Miguel Ángel Navarro Quintero, el Gobierno de Nayarit, en conjunto con fuerzas federales y estatales, mantiene operativos de seguridad en Huajicori. A través de la Secretaría de Seguridad y Protección Ciudadana, se refuerzan los accesos carreteros y se instalan puntos de control para inspección de transportes y vehículos particulares. Estas acciones, parte del operativo "Bases de Operaciones Mixtas", buscan prevenir actos delictivos y asegurar el orden público, protegiendo a las y los nayaritas.



## EMPRESAS



## COPARMEX Nayarit Lleva a Cabo Desayuno Mensual

La Confederación Patronal de la República Mexicana (COPARMEX) Nayarit realizó su desayuno mensual, donde se congregaron socios de la organización. La reunión concluyó con un agradecimiento por parte de la licenciada Liliana Verónica Hernández, vicepresidenta de COPARMEX Nayarit, quien expresó su gratitud a los asistentes y clausuró el evento.



# EMPRESAS



## Esto Necesitas Ganar al Mes para Vivir en Nayarit

Según un informe del INEGI, se necesitan \$12,800 mensuales para vivir en Nayarit, colocándolo en el lugar 23 de los 32 estados. En comparación, la Ciudad de México encabeza la lista con \$29,500, seguida de Nuevo León con \$23,500 y Coahuila con \$21,900. A nivel nacional, el 45.9% de los encuestados indicó que rara vez les sobra dinero a fin de mes.

### Promedio de ingreso mensual necesario (miles de pesos)



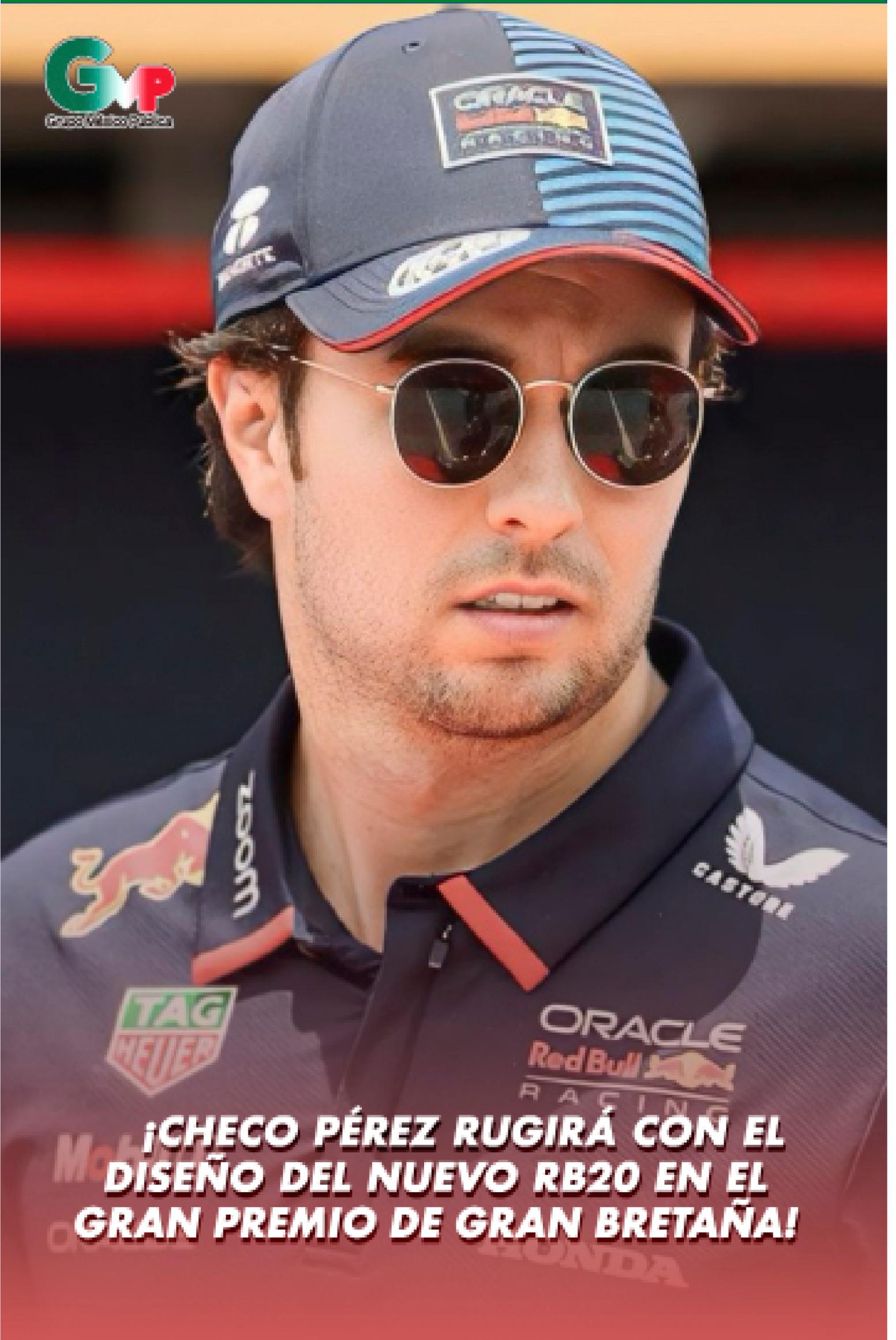
### Frecuencia con que le sobra dinero al final del mes (porcentaje)



# DEPORTES



## Turquía sorprende y se mete en cuartos de final de la Eurocopa



## ¡CHECO PÉREZ RUGIRÁ CON EL DISEÑO DEL NUEVO RB20 EN EL GRAN PREMIO DE GRAN BRETAÑA!

# MEJORANDO LA CALIDAD DE VIDA DE PACIENTES CON ARTROSIS CON CÉLULAS MADRE MESENQUIMALES

XELLE  DOMAIN

La artrosis es una enfermedad degenerativa de las articulaciones que afecta a un gran número de personas en México, causando dolor, rigidez y disminución de la movilidad. Según datos de la Encuesta Nacional de Salud y Nutrición (ENSA-NUT), se estima que aproximadamente el 17% de la población mexicana adulta vive con artrosis.



La aplicación de células madre mesenquimales ha surgido como una opción terapéutica prometedora para este padecimiento. Estudios científicos han demostrado que estas células tienen la capacidad de modular la respuesta inflamatoria en las articulaciones afectadas, reducir el daño en el cartilago y promover la regeneración del tejido. La terapia con células madre mesenquimales ofrece una alternativa a los tratamientos convencionales, como los antiinflamatorios y los analgésicos, que a menudo solo brindan alivio temporal y no abordan la causa subyacente de la enfermedad.

Un estudio publicado en la revista "Stem Cell Research & Therapy" encontró que la inyección de células madre mesenquimales en pacientes con artrosis de rodilla resultó en una

mejora significativa en el dolor y la función de la articulación, con efectos beneficiosos que persistieron a largo plazo. Otro estudio publicado en "Journal of Translational Medicine" informó que la terapia con células madre mesenquimales redujo la inflamación y promovió la regeneración del cartilago en pacientes con artrosis de cadera.

La aplicación de células madre mesenquimales en pacientes con artrosis ofrece la posibilidad de mejorar la calidad de vida al reducir el dolor, mejorar la movilidad y ralentizar la progresión de la enfermedad. Al abordar la causa subyacente de la artrosis y promover la regeneración del tejido dañado, estas terapias ofrecen nuevas esperanzas para aquellos que viven con esta enfermedad crónica y debilitante en México.



En conclusión, la terapia con células madre mesenquimales representa un avance emocionante en el tratamiento de la artrosis. Con el respaldo de evidencia científica sólida, estas terapias ofrecen una opción prometedora para mejorar la calidad de vida de los pacientes afectados, brindándoles alivio del dolor y la esperanza de una mayor movilidad y funcionalidad articular.

PARA MÁS INFORMACIÓN ¡CONTÁCTANOS!

-   @xelledomain
-  33 3364 1266
-  xelledomain@gmail.com



## DEPORTES



## ¡Checo Pérez rugirá con el diseño del nuevo RB20 en el Gran Premio de Gran Bretaña!

El piloto mexicano Sergio "Checo" Pérez está listo para conquistar el asfalto británico con un diseño especial en su monoplaza RB20 durante el Gran Premio de Gran Bretaña 2024 de Fórmula 1. Esta decoración única busca homenajear a Red Bull México y a sus miles de fanáticos en el país azteca. El diseño especial del RB20 de Checo Pérez está inspirado en los colores verde, blanco y rojo, representativos de México. Además, incluye detalles que evocan la cultura y tradiciones del país, como la mítica pirámide de Chichén Itzá. **"Estoy muy emocionado de llevar este diseño especial en mi coche para el Gran Premio de Gran Bretaña"**, dijo Checo Pérez.



## DEPORTES



**"Quiero agradecer a Red Bull México por su increíble apoyo y a todos mis fanáticos mexicanos por su pasión y aliento. Espero darles una gran carrera este fin**

**de semana"** Sin duda, este diseño especial será una gran motivación para Checo Pérez en su búsqueda de la victoria en el Gran Premio de Gran Bretaña. El piloto

mexicano buscará aprovechar el apoyo de su público local para obtener un resultado memorable en una de las carreras más emblemáticas de la Fórmula 1.

El diseño especial del RB20 de Checo Pérez también es un homenaje a la rica cultura mexicana. La presencia de los colores y símbolos del país en el mo-

noplaza de Red Bull será una hermosa forma de mostrar la cultura mexicana al mundo durante el Gran Premio de Gran Bretaña.



## DEPORTES



## ¡Un regalo para los clavados! México recibe plaza olímpica extra para París 2024

Buenas noticias para los clavados mexicanos! La Federación Mexicana de Natación (FMN) ha recibido una plaza olímpica extra para los Juegos Olímpicos de París 2024, lo que significa que México podrá participar en 11 de las 12 pruebas de cla-

vados en la justa veraniega. Esta plaza adicional se debe a una reasignación por parte del Comité Olímpico Internacional (COI). México no había logrado clasificar en la prueba individual femenino de trampolín de 3 metros, pero gracias a esta

reasignación, ahora tendrá un representante en dicha competencia. La afortunada clavadista que tendrá la oportunidad de competir en París 2024 será Alejandra Estudillo Torres. Estudillo ya había participado en el Campeonato Mundial de Do-

ha 2024, donde obtuvo resultados destacados que la posicionaron como una candidata ideal para ocupar esta plaza. Con la obtención de esta plaza extra, el equipo mexicano de clavados se perfila como uno de los más fuertes de cara a París 2024. Ya

se habían asegurado plazas en otras pruebas, incluyendo la plataforma sincronizada femenino, donde las medallistas de bronce de Tokio 2020, Gaby Agúndez y Alejandra Orozco, estarán presentes.



## DEPORTES



## Alcaraz y Medvédev: Dos titanes avanzan con paso firme en Wimbledon

El joven español Carlos Alcaraz y el experimentado ruso Daniil Medvédev continúan su dominante camino en el prestigioso torneo de Wimbledon, demostrando por qué son considerados dos de los mejores tenistas del mundo en la actualidad.

Alcaraz, actual campeón del US Open y número 7 del ranking ATP, ha confirmado su condición de favorito al título al vencer de manera contundente al australiano Aleksandar Vukic en la tercera ronda. El español dominó el partido des-

de el principio, imponiéndose con un marcador final de 7-6 (7-5), 6-2 y 6-2.

Alcaraz desplegó su característico juego agresivo y potente, con golpes certeros desde la línea de base y un gran dominio de la red. Además, mostró

una gran solidez mental y capacidad para manejar la presión, especialmente en los momentos decisivos del partido.

Por su parte, Daniil Medvédev, quinto cabeza de serie del torneo, también avanzó a la cuarta ron-

da tras superar al francés Lucas Pouille en un partido disputado. El ruso se impuso con un marcador final de 6-4, 6-2 y 6-1, demostrando su gran calidad y experiencia en este tipo de torneos.

Medvédev dominó el partido desde el princi-

pio con su potente servicio y su juego inteligente desde la línea de base. El ruso aprovechó al máximo los errores de su rival y no le dio ninguna oportunidad de tomar el control del encuentro.



## DEPORTES



## ¡LeBron James extiende su reinado en Los Ángeles! Firma un nuevo contrato por dos años con los Lakers

En un movimiento que sacude los cimientos de la NBA, LeBron James ha acordado una extensión de contrato por dos años y más de \$104 millones con Los Angeles Lakers.

Este nuevo acuerdo asegura que James continuará vis-

tiendo la camiseta púrpura y oro al menos hasta la temporada 2025-2026, cuando tenga 41 años. La firma del contrato incluye una opción de jugador para el segundo año, lo que le da a James el control sobre su futuro y la posibilidad de extender su ca-

rrera aún más. La renovación de James marca un capítulo importante en su histórica carrera, solidificando su legado como uno de los jugadores más grandes de todos los tiempos. A pesar de entrar en su vigésimo segunda temporada en la

NBA, James no muestra signos de desaceleración. Su presencia sigue siendo fundamental para el éxito de los Lakers, tanto dentro como fuera de la cancha.

Con James a bordo, los Lakers se posicionan como un equipo conten-

diente una vez más. La renovación también abre la emocionante posibilidad de que James comparta la cancha con su hijo, Bronny James, quien podría ser elegible para el draft de la NBA en 2026.





## DEPORTES



## Selección mexicana de basquetbol cae ante Lituania en el Preolímpico

La Selección Mexicana de Baloncesto inició su camino hacia los Juegos Olímpicos de París 2024 con el pie izquierdo, tropezando ante Lituania por un marcador final de 84 a 96 en su primer partido del Torneo Preolímpico FIBA 2024. El encuentro, disputado en el Coliseo de Puerto Rico, mostró a un equipo mexicano que luchó con garra y determinación frente a un rival de gran talla como Lituania, que actualmente ocupa el décimo puesto en el ranking mundial de la FIBA. Si bien México llegó a tomar una ventaja de 9 puntos en los primeros minutos del juego, Lituania supo reponerse rápidamente y tomó el control del partido a partir del segundo cuarto. Los europeos se destacaron por su juego físico y efectivo en la pintura, mientras que el equipo mexicano cometió algunos errores cruciales en los momentos decisivos que les costaron el partido. A pesar de la derrota, algunos jugadores mexicanos brillaron individualmente. Gustavo Ayón fue el líder del equipo con 22 puntos y 8 rebotes. Otros jugadores destacados fueron Paul Stoll con 15 puntos y 7 asistencias, y Fausto Girón con 13 puntos.



## DEPORTES



## Alejandro Kirk y César Salazar protagonizan un encuentro memorable en el Rogers Centre

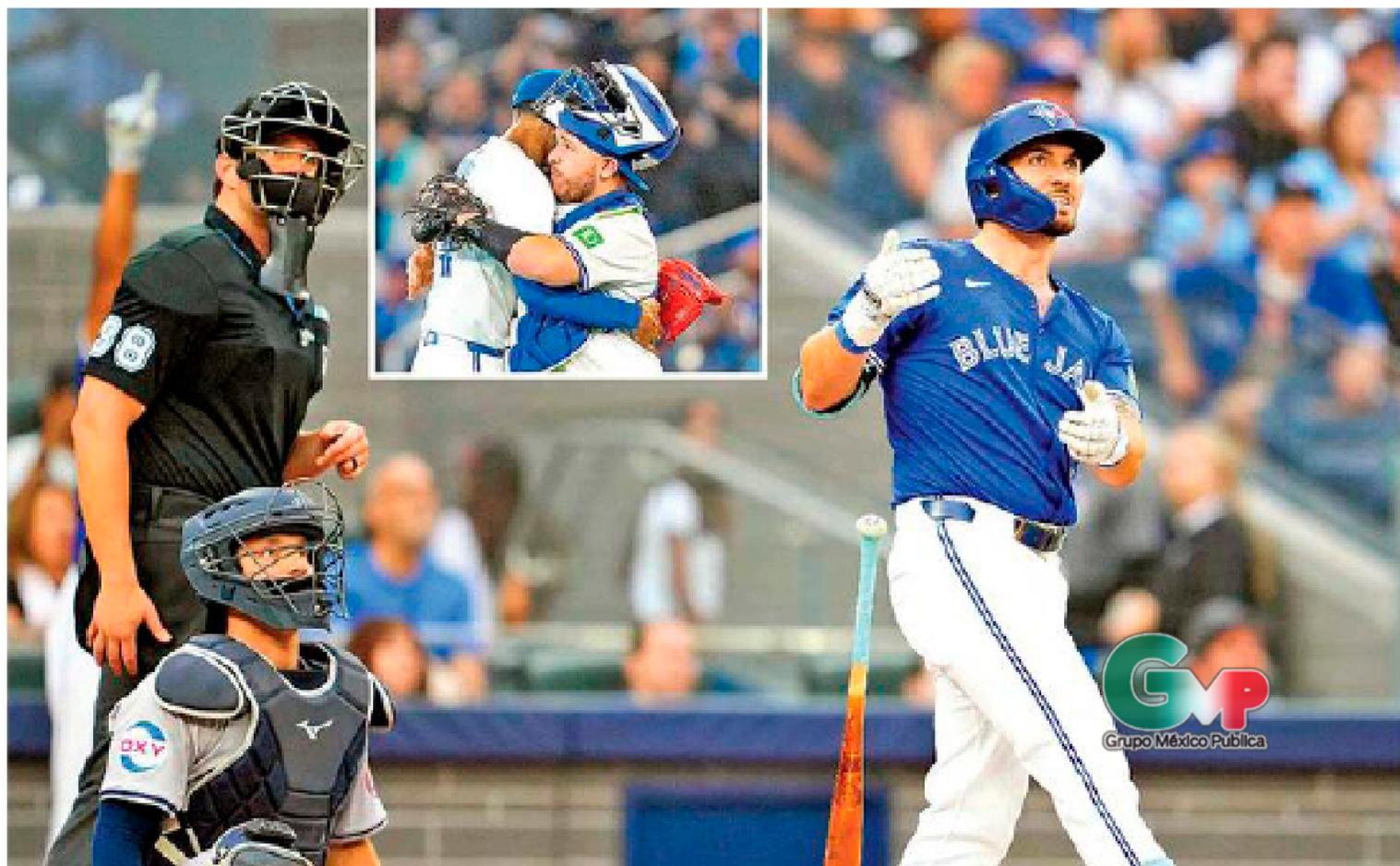
El Rogers Centre de Toronto fue testigo de un histórico duelo entre dos catchers mexicanos en las Grandes Ligas: Alejandro Kirk de los Toronto Blue Jays y César Salazar de los Houston Astros. Este encuentro marcó la tercera vez en la historia de

la MLB que dos catchers mexicanos se enfrentaban como titulares en un mismo partido. El partido estuvo cargado de emociones desde el principio hasta el final. Ambos equipos lucharon con uñas y dientes por la victoria, pero al final fueron los Blue

Jays quienes se impusieron con un marcador final de 7-6. Alejandro Kirk fue la gran figura del partido por parte de los Blue Jays. El catcher mexicano conectó un cuadrangular solitario en la sexta entrada que impulsó la carrera de la victoria y además desta-

có a la defensiva con un juego sólido y efectivo. A pesar de la derrota, César Salazar también tuvo una buena actuación. El catcher de los Astros conectó un hit y remolcó una carrera, demostrando su calidad y talento en el terreno de juego. Este duelo en-

tre Kirk y Salazar fue un momento histórico para el béisbol mexicano. La presencia de dos catchers mexicanos como titulares en un partido de Grandes Ligas es un reflejo del creciente talento de los peloteros aztecas en la mejor liga del mundo.



## DEPORTES



## Yankees en caída libre: ¿Se acerca el fin de una era?

Los Yankees de Nueva York, uno de los equipos más históricos y con más títulos en las Grandes Ligas, atraviesa por una crisis sin precedentes en la temporada 2024. Tras un inicio de año arrollador donde se posicionaban como firmes candidatos al título, el equipo ha

entrado en una espiral descendente que ha generado gran preocupación entre la afición y los expertos.

Luego de alcanzar la mejor marca de las Grandes Ligas a mediados de junio, los Yankees han experimentado un desplome estrepitoso, perdiendo 14 de sus últi-

mos 18 partidos. Esta terrible racha los ha hecho caer al tercer lugar de la división Este de la Liga Americana, a 7 juegos y medio del líder, los Tampa Bay Rays.

Las causas de la caída libre de los Yankees son complejas y abarcan varios aspectos del juego: Problemas en

el pitcheo: La rotación abridora del equipo ha sido inconsistente y ha fallado en momentos cruciales. Además, el bullpen ha mostrado señales de debilidad, especialmente en las últimas entradas de los partidos. Falta de bateo oportuno: Los Yankees han dejado de

anotar carreras con corredores en posición de anotar, lo que ha sido un factor determinante en sus derrotas.

Errores defensivos: El equipo ha cometido varios errores costosos en el campo, lo que ha permitido al rival anotar carreras cruciales.



## DEPORTES



## Blajaith Aguilar promete que equipo de gimnasia rítmica competirá por el podio en París 2024

El 7 de octubre de 2023, el mundo se cimbró cuando Hamás hizo un ataque sorpresa en Israel y supuso el inicio de la guerra en este país y la Franja de Gaza. Durante esa época, el equipo mexicano de gimnasia rítmica se quedó varado en la región del Oriente Próximo y sus peticiones de ayuda fueron atendidas de forma inmediata, ya que evacuaron de Tel Aviv hacia México por medio del apoyo en conjunto de la Secretaría de Relaciones Exteriores, SEDE-

NA, Conade y el Comité Olímpico Mexicano.

“Hemos estado subiendo poco a poco y ahora ya somos del top del mundo, es algo que nos llena de orgullo y también de mucha responsabilidad, también porque

este es uno de estos deportes no tan conocidos”, reconoció Blajaith Aguilar,

“Queremos comprometernos con ustedes. Daremos lo mejor de nosotros y sacaremos la casta por el país. Siempre que

salimos a competir, gritamos: ¡1, 2, 3 por México! Porque queremos dejar en alto el nombre de México. Nos comprometemos a dar todo en la pista del podio, y la verdad que agradecer a toda la gente que nos ha apoya-

do desde el tema de Israel, se ha sentido el apoyo muchísimo del pueblo mexicano, en las redes sociales nos han seguido muchísimo, nos han dado siempre palabras de aliento en las buenas y en las malas”.



## DEPORTES



## Colombia empata con Brasil y se corona líder del Grupo D en la Copa América

En un vibrante encuentro disputado en el Levi's Stadium de Santa Clara, California, la selección colombiana logró un valioso empate 1-1 ante la todopoderosa Brasil en la última jornada de la fase de grupos de la Copa América 2024. Este resultado le per-

mite a Colombia quedarse con el liderato del Grupo D y avanzar a los cuartos de final del torneo. El encuentro fue un duelo de poder a poder entre dos equipos que buscaron la victoria desde el primer minuto. Brasil, fiel a su estilo ofensivo, dominó la posesión del balón y generó varias ocasiones de peligro, pero la defensa colombiana se mostró sólida y repelió los ataques con solvencia. En el minuto 15, el delantero brasileño Raphinha aprovechó un error en la salida de Colombia para anotar un golazo de

zurda que puso en ventaja a su equipo. El jugador del FC Barcelona sacó un potente disparo desde fuera del área que se coló por el ángulo superior izquierdo de la portería colombiana. Sin embargo, Colombia no se rindió y encontró el empate antes del descanso.

so. En el minuto 45+2, tras un tiro de esquina, el defensor Daniel Muñoz remató de cabeza para poner el 1-1 en el marcador. El gol desató la alegría de los jugadores colombianos y de la afición presente en el estadio.



# XELLE DOMAIN

ANTIAGING SERUM CON ÁCIDO HIALURÓNICO Y EXOSOMAS  
HIDRATA, REDUCE MANCHAS Y APORTA LUMINOSIDAD



## DEPORTES



## El equipo Williams F1 rinde homenaje a sus empleados con un diseño especial en su coche

En un gesto de agradecimiento y reconocimiento, el equipo Williams F1 lucirá un diseño especial en su coche durante el Gran Premio de Gran Bretaña de este fin de semana. La decoración única del coche rendirá homenaje a los mil quinientos empleados que componen la escudería británica.

El diseño especial presenta los nombres de cada uno de los empleados de Williams F1 impresos en la bandera del Union Jack que decora el co-

che. Esta iniciativa busca visibilizar la importante labor que desempeñan cada uno de los miembros del equipo en el éxito de la escudería.

Dave Robson, director de rendimiento de Williams, ha expresado el siguiente mensaje con respecto al diseño especial: "Este fin de semana, en nuestro Gran Premio de casa, queremos aprovechar la oportunidad para dar las gracias a cada uno de los miembros de

nuestro equipo por su arduo trabajo y dedicación. Son ellos los que hacen posible que Williams F1 compita al más alto nivel". El equipo Williams F1 se ha caracterizado por su fuerte cultura de uni-

dad y compromiso. A pesar de los desafíos que han enfrentado en los últimos años, la escudería ha demostrado una gran capacidad de resiliencia



## DEPORTES



## Algodoneros y Saraperos dividen honores en emocionante jornada

Los Algodoneros de Unión Laguna y los Saraperos de Saltillo protagonizaron este sábado una vibrante doble cartelera en el Estadio Francisco I. Madero, donde cada equipo se llevó una victoria para dejar la serie empatada 1-1.

En el primer juego, los Algodoneros se impusieron con autoridad por marcador de 7-1 gracias a una brillante actuación del lanzador estadounidense Braden Webb, quien se adjudicó la victoria con cinco entradas en blanco, permitiendo apenas tres hits y una carrera. A la ofensi-

va, destacó el jardinero mexicano Adrián Tovalín al impulsar tres carreras para la causa algodонера. El segundo juego vio una historia completamente diferente, con los Saraperos tomando revancha y vencien-

do a los Algodoneros por un contundente 5-0. El pitcheo local brilló con la actuación del colombiano Julio César Vivas, quien lanzó seis entradas completas sin permitir carreras ni hits. A la ofensiva, el bateador mexicana-

no Henry Urrutia fue la figura clave para los Saraperos al conectar dos hits y producir dos carreras. Con la serie ahora empatada 1-1, todo se definirá en el juego del domingo, programado para comenzar a las

19:30 horas en el mismo Estadio Francisco I. Madero. Se espera un encuentro emocionante y lleno de tensión, donde ambos equipos buscarán asegurar la victoria y avanzar a la siguiente fase del torneo.



## DEPORTES



## Brasil reclama al arbitraje tras empate con Colombia: "Otra vez muy perjudicado"

La selección brasileña de fútbol protestó energicamente por el arbitraje del venezolano Jesús Valenzuela en el partido que empataron 1-1 contra Colombia por la fase de grupos de la Copa América 2024. El director técnico del equipo, Dorival Júnior, alegó que un penal no sancionado a Vinicius Junior en el segundo tiempo pudo haber cambiado el resultado del encuentro.

Un reclamo con fundamento:

Las imágenes del partido muestran un claro contacto dentro del área entre el defensor colombiano Álvaro Gómez y el delantero brasileño Vini-

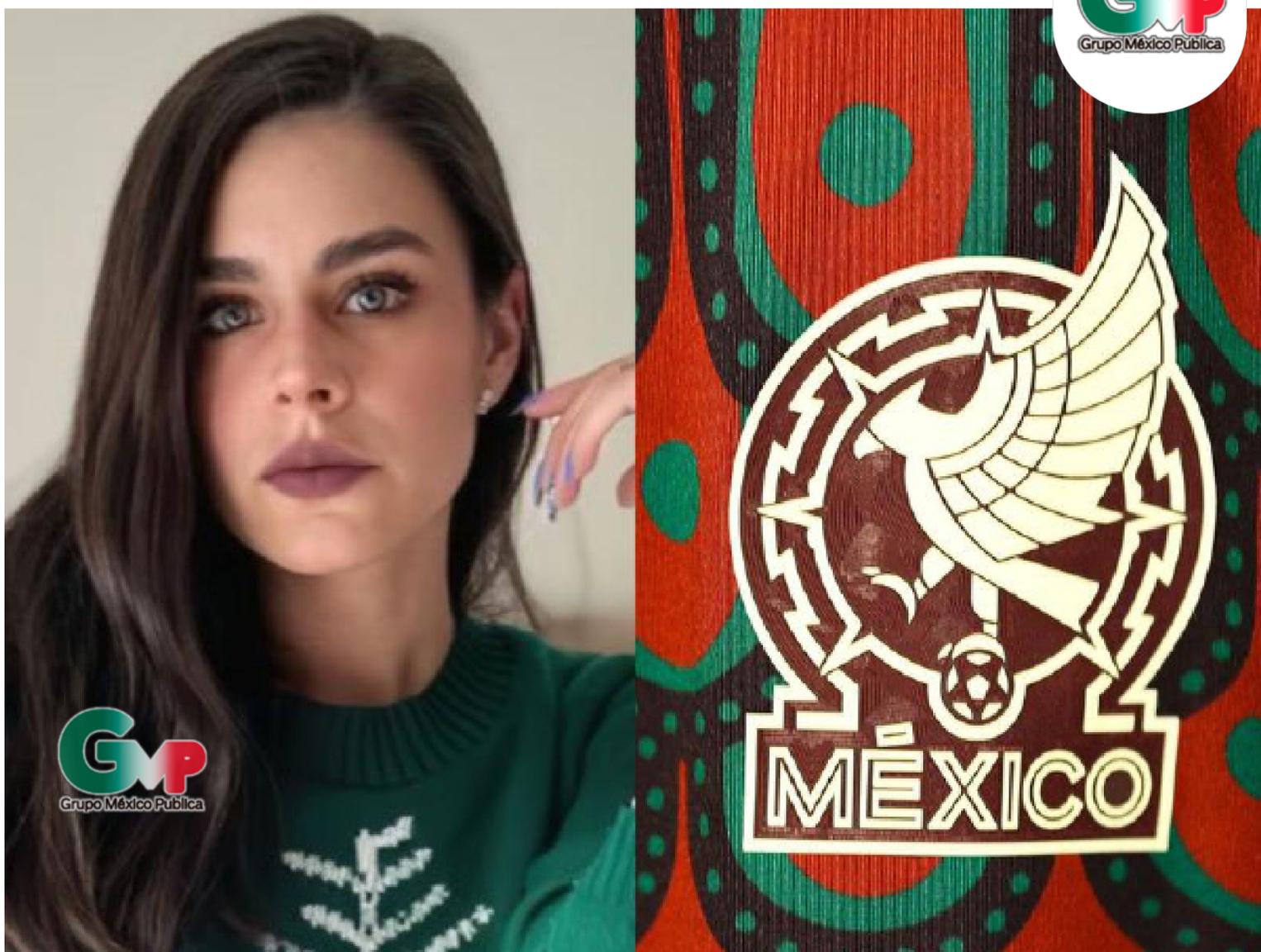
cius Junior. El árbitro Valenzuela no señaló la falta, lo que generó la indignación del banquillo brasileño y de los propios jugadores. Dorival JÚ-

nior no se guardó nada: "En la conferencia de prensa posterior al partido, Dorival Júnior fue contundente en sus críticas al arbitraje: "Otra

vez Brasil salió muy perjudicado", afirmó. "Fue un penal clarísimo sobre Vinicius. El árbitro fue decisivo en el resultado del partido".



## DEPORTES



## La 'tunden' tras asegurar mensaje subliminal en uniforme del Tri

Las redes sociales se han visto inundadas de comentarios y críticas tras la afirmación de una aficionada que asegura haber encontrado un mensaje subliminal en el nuevo uniforme de la Selección Mexicana de Fútbol. La usuaria de Twitter, identificada como @fut\_total, compartió una imagen del jersey señalando que la forma de las plumas en la parte delantera del mismo forma la frase "idiotas mugrosos".

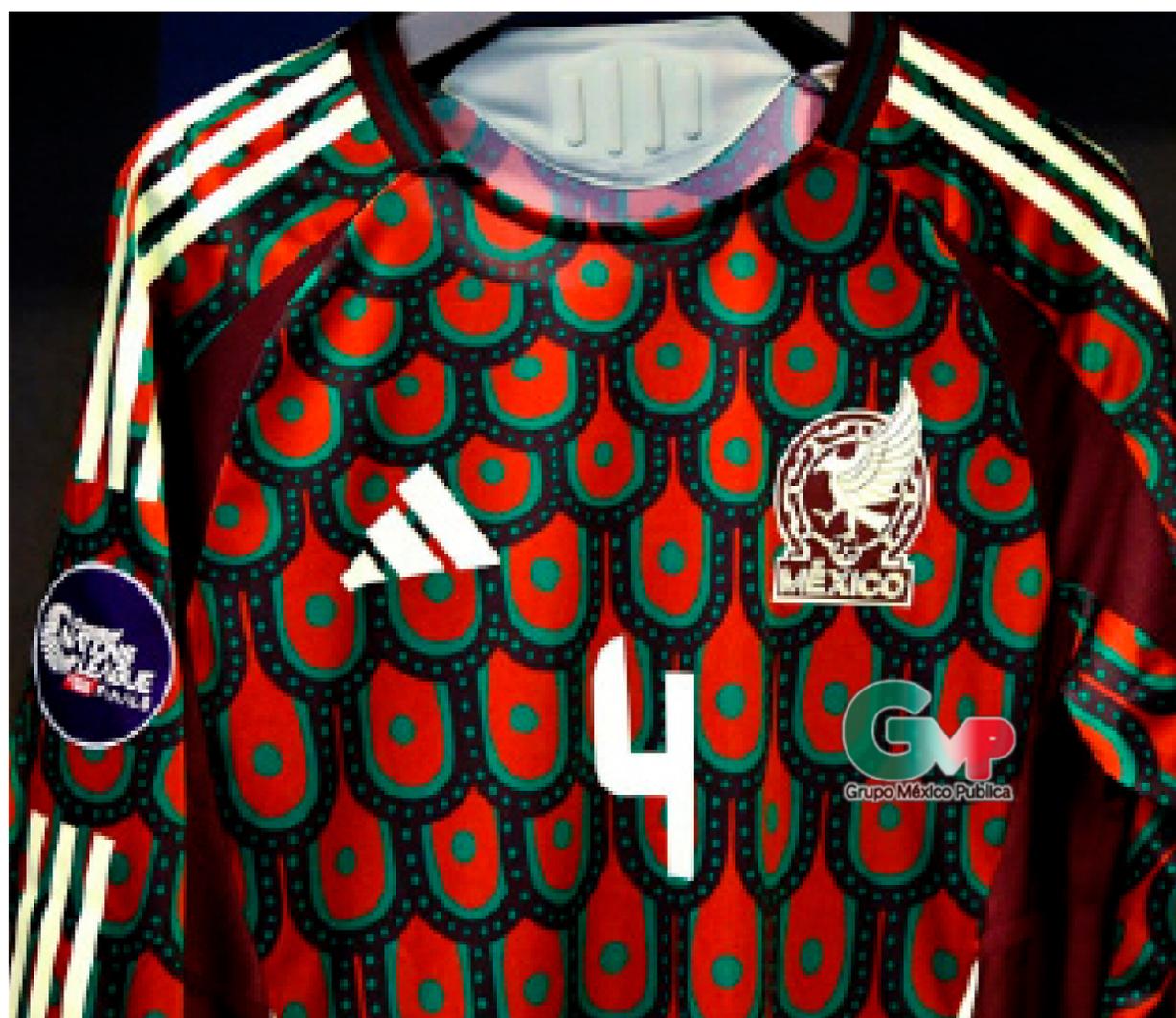
Las reacciones ante esta denuncia no se han hecho

esperar. Algunos usuarios han respaldado la teoría de la aficionada, asegurando que efectivamente se puede apreciar la frase en cuestión si se observa con detenimiento.

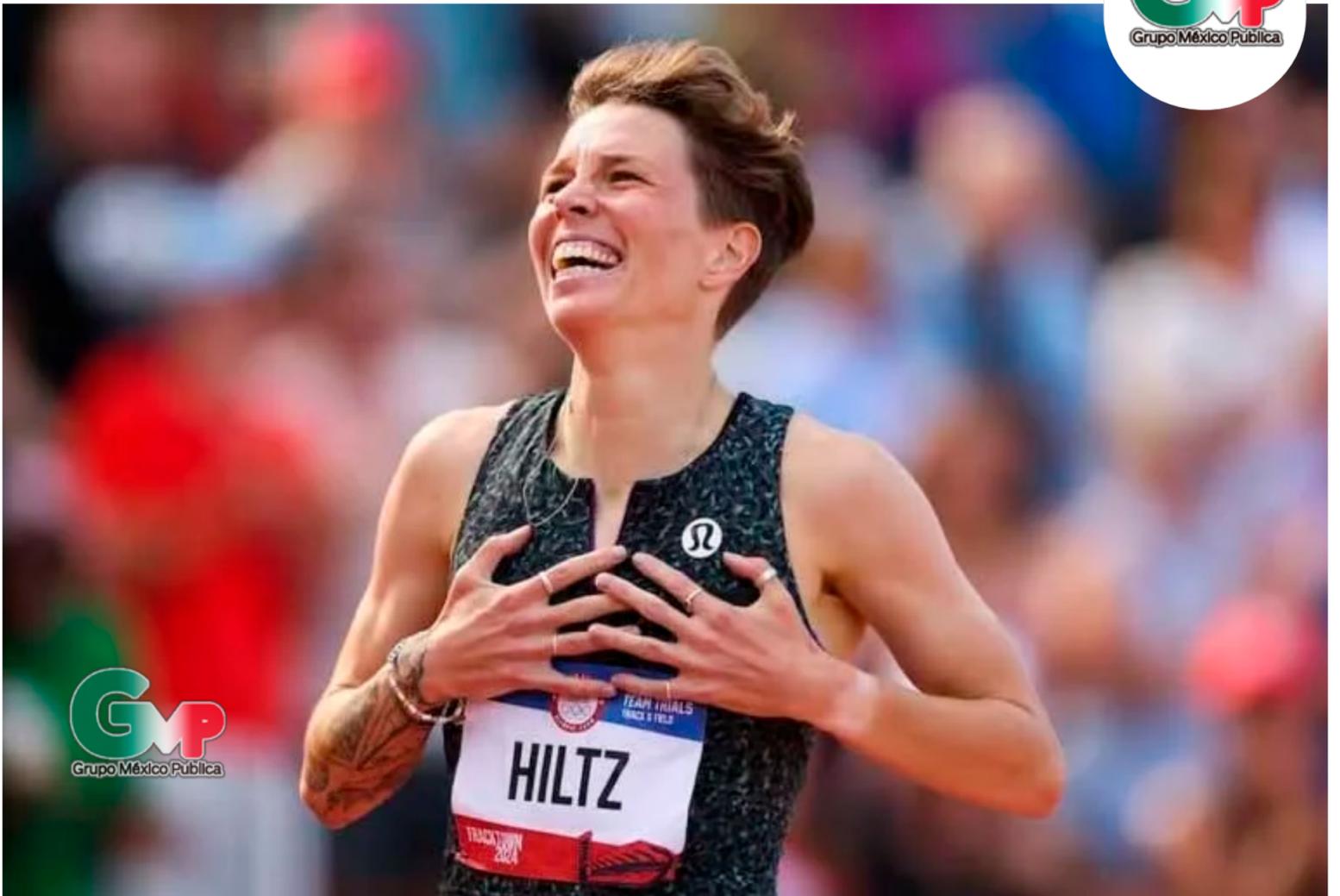
Otros, por el contrario, han desestimado la idea considerándola una simple ilusión óptica o una interpretación errónea. Ante la controversia, la Federación Mexi-

cana de Fútbol (FMF) no ha emitido ningún comunicado oficial al respecto. Sin embargo, algunos expertos en diseño gráfico han analizado la imagen y han concluido que

la disposición de las plumas es aleatoria y no responde a ningún patrón que pueda interpretarse como un mensaje intencional.



## DEPORTES



## Atleta transgénero no binaria Nikki Hiltz competirá en los Juegos Olímpicos de París 2024

La atleta estadounidense Nikki Hiltz ha hecho historia al clasificarse para los Juegos Olímpicos de París 2024 en la prueba de 1500 metros femeninos. Hiltz, quien se identifica como transgénero y no binaria, se convierte en la primera atleta abiertamente transgénero

ro y no binaria en competir en unas Olimpíadas en la categoría femenina. La clasificación de Hiltz marca un hito en el deporte, ya que representa un paso importante hacia la mayor inclusión de atletas transgénero y no binarios en las competencias deportivas

de alto nivel. Su presencia en los Juegos Olímpicos servirá como una poderosa inspiración para otros atletas transgénero y no binarios en todo el mundo. Hiltz no es ajena al éxito. Ha sido campeona nacional de la NCAA en varias ocasiones y tiene un récord personal de 3:59.09

en los 1500 metros. Su talento y dedicación la han convertido en una de las corredoras más destacadas de su generación. La clasificación de Hiltz para los Juegos Olímpicos también ha generado un importante debate sobre la participación de atletas transgénero en el de-

porte. Algunos críticos argumentan que las atletas transgénero tienen una ventaja injusta debido a sus niveles hormonales, mientras que otros defienden su derecho a competir en la categoría con la que se identifican.





## DEPORTES



## Turquía sorprende y se mete en cuartos de final de la Eurocopa

La selección de Turquía logró una impresionante victoria por 2-1 ante Austria en un vibrante partido por los octavos de final de la Eurocopa 2024, disputado en el Red Bull Arena de Leipzig. Con este resultado, los turcos se clasifican a cuartos de final, donde se enfrentarán a la selección que resulte ganadora del encuentro entre Países Bajos y República Checa.

El encuentro fue de ida y vuelta desde el primer minuto, con ambos equipos buscando el gol de la victoria con

ahínco. Austria se adelantó en el marcador en el minuto 58 gracias a un gol de Michael Gregoritsch, pero Turquía reaccionó con fuerza y logró darle la vuelta al partido en los últimos minutos.

El defensor central Merih Demiral fue el héroe de la noche para Turquía. El jugador de la Juventus marcó dos goles de cabeza en los minutos 70 y 75, uno tras un tiro de esquina y otro tras un

centro desde la banda derecha. Demiral lideró la defensa turca con solvencia y también se erigió como una amenaza en ataque. Con esta victoria, Turquía logra un resultado histórico

en la Eurocopa. El equipo turco se clasifica a cuartos de final por primera vez desde la edición de 2008, cuando llegó a semifinales.



## INTERNACIONAL



## Talibanes aseguran haber hablado de un "canje" de prisioneros con EU

Dos estadounidenses están detenidos en Afganistán, indicó un portavoz del gobierno talibán, y se ha hablado de un "canje" con las autoridades de Estados Unidos contra afganos detenidos en Guantánamo

"Tendríamos que poder liberar a nuestros ciudadanos en un canje, ya que los ciudadanos estadounidenses son importantes para ellos [Estados Unidos], tanto como los afganos son importantes para nosotros", declaró el portavoz Zabihulá Mujahid

en una rueda de prensa. Las negociaciones para un intercambio de prisioneros tuvieron lugar con representantes estadounidenses durante una reunión organizada por la ONU en Catar.

Esta conferencia internacional en Catar, que reunía a representantes de la ONU, autoridades talibanas y enviados especiales en Afganistán, concluyó el lunes.

"Dos ciudadada-

nos estadounidenses están encarcelados en Afganistán", detalló el portavoz. Los prisioneros afganos se encuentran en Estados Unidos, sobre todo en la cárcel estadounidense de alta seguridad de Guan-

tánamo, en la isla de Cuba.

"Ya hemos hablado de su liberación con ellos [Estados Unidos]. Las condiciones de Afganistán tendrían que ser aceptadas", agregó.



## INTERNACIONAL



## Xi llega a Kazajistán para visita de Estado y cumbre de OCS centrado en reforzar cooperación

El presidente chino, Xi Jinping, llegó a Kazajistán para realizar una visita de Estado y asistir a la 24 Reunión del Consejo de Jefes de Estado de la Organización de Cooperación de Shanghai (OCS).

Esta es la quinta visita de Xi a Kazajistán y la segunda en menos de dos años, luego de su anterior visita de Estado en septiembre de 2022. Se espera que esta vez la visita aporte un enfoque renovado sobre los aspectos polifacéticos de los lazos y la cooperación bilaterales.

Al calificar la asociación China-Kazajistán de "única", Xi dijo a su llegada que la amistad eterna de las dos naciones se ha fortalecido con el tiempo, y ha establecido un

ejemplo de solidaridad, beneficio mutuo y éxito mutuo entre países vecinos.

En una serie de reuniones programadas con el presidente kazajo, Kassym-Jo-

mart Tokayev, se espera que Xi participe en conversaciones detalladas con el objetivo de seguir reforzando la cooperación entre las dos naciones. Se espera que las con-

versaciones se centren en el comercio y la inversión, el desarrollo de infraestructuras y los intercambios culturales y entre personas.



## INTERNACIONAL



## Atención: El huracán Beryl se acerca a Jamaica, México y Belice

El huracán Beryl continúa fortaleciéndose mientras se desplaza por el mar Caribe. Se espera que toque tierra en Jamaica como un poderoso huracán de categoría 4 en las próximas horas, trayendo consigo vientos devastadores,

lluvias torrenciales y marejadas ciclónicas. Jamaica: Se esperan vientos sostenidos de hasta 240 km/h y rachas de hasta 295 km/h. Fuertes lluvias que podrían provocar inundaciones y deslizamientos de tierra.

Marejadas ciclónicas de hasta 3 metros de altura. Las autoridades jamaicanas han emitido una alerta máxima de huracán y han instado a la población a tomar medidas de precaución, como refugiarse en lugares seguros

y almacenar alimentos y agua. México: Las autoridades mexicanas están vigilando de cerca la trayectoria del huracán y han emitido alertas de vigilancia para Quintana Roo, Yucatán y Campeche. Se esperan fuertes lluvias, vientos y marejadas ciclónicas en la

costa noreste de México.





# INVIERTE EN USA, ¡PONTE EN BUENAS MANOS!

**TR TEXAS REALTORS**  
Certifies that

**Sabrina Ramos**

has successfully  
completed 30 qualifying classroom hours  
in TACS 3: Commercial Real Estate Marketing & Negotiation  
(#58)

*Garry Long*  
Executive Director  
Houston, Texas  
August 1, 2024  
Registration No.

Class Size  
Houston, Texas  
August 1, 2024  
Class Start Date

Class Location  
Houston, Texas  
August 1, 2024  
Class Completion Date

## NO PONGAS LOS HUEVOS EN UNA SOLA CANASTA

**CONTACTO:  
SABRINA RAMOS  
CEL: 210-382-8291**



## ESPECTACULO



## Verónica Castro da detalle de su estado de salud tras operación

La actriz Verónica Castro dio sus primeras declaraciones luego de que el pasado viernes 28 de junio fue intervenida quirúrgicamente de un hombro. A través de un enlace telefónico, la presentadora de televisión contó en el programa Ventaneando los pormeno-

res de su estado de salud. “Fue un dolor que traía yo medio raro en el hombro, a lo mejor algún movimiento que hice y no me di cuenta. Dicen que el hombro es medio pesado porque tiene muchos ligamentos, huesitos, articulaciones y, entonces, es

complicado y había que operar”, compartió. Daniel Bisogno le preguntó si el dolor era una consecuencia del accidente que sufrió con un elefante mientras conducía el programa Big Brother VIP. “Sí, tiene que ver todo con el jalón del elefan-

te, tiene que ver todo porque tuvieron que hacer lo de las cervicales para tratar y poder meter la camarita para hacer la limpieza de todos los huesitos en el manguito rotador y en el hombro”, detalló Verónica Castro. Sobre el tiempo que perma-

neció en el hospital, la actriz detalló: “Fue nada más un día, en la mañana fue la primera operación (las dos fueron anestesias generales) y la segunda ya por la tarde. Por la noche salí, fue rápido todo”.



## ESPECTACULO



## Disney On Ice regresa a la CDXM este verano

El verano trae grandes sorpresas para los más pequeños del hogar, pues Micky, Minnie Mouse, Donald, Daisy y Goofy regresan a México como parte de la nueva temporada de Disney on Ice: Magia en las Estrellas.

El espectáculo tendrá lugar en el Auditorio Nacional, donde el escenario se transformará en una pista de hielo en la que los personajes más queridos de Disney se reunirán para dar un show inolvidable.

El espectáculo, que estará del 3 al 28 de julio en el Audi-

torio Nacional de la Ciudad de México, invita a las familias a cantar y bailar al compás de algunas de las canciones favoritas de Disney, y dejarse cautivar por un espectacular patinaje artístico mientras

los personajes de algunas de las películas más queridas cobran vida sobre el hielo.

En esta ocasión, Disney on Ice: Magia en las Estrellas dará vida por primera vez sobre hielo a Frozen

2, Raya y el último Dragón, así como a la más reciente película animada de Disney; Wish: El poder de los deseos, donde Asha, la protagonista de la cinta, hará su debut mientras patina junto a Estrella al

ritmo de Mi deseo; canción interpretada por María León, la voz de Asha en la versión en español para Latinoamérica de la película.



## TRENDING



## ¡Nace la esperanza! "Silverio", un rinoceronte blanco, llega al mundo en Chile

Un rayo de esperanza para la conservación de una especie en peligro crítico: el Zoológico Buin de Chile se complace en anunciar el nacimiento de "Silverio", un rinoceronte blanco, el tercero en nacer en Sudamérica bajo cuidado humano. Este acontecimiento histórico marca un

hito fundamental en la lucha por preservar a estos magníficos animales.

Silverio, que pesó 74,3 kilogramos al nacer, llegó al mundo el pasado 20 de junio tras un parto de aproximadamente cuatro horas. Su madre, Hannah, una rinoceronte blanca de 13 años, y su padre, Oliver, ya habían

dado la bienvenida a dos crías anteriormente, consolidando al Buin Zoo como un referente en la reproducción de esta especie en la región.

"El nacimiento de Silverio es una noticia extraordinaria para la conservación de los rinocerontes blancos", comentó el Dr. [Nombre del director del

zoológico], director del Buin Zoo. "Este acontecimiento demuestra el éxito de nuestros programas de reproducción en cautiverio y nos llena de esperanza para el futuro de esta especie amenazada".

Los rinocerontes blancos se encuentran clasificados como En Peligro Crí-

co por la UICN, con una población estimada de solo unos 10.080 ejemplares en estado salvaje. La caza furtiva por sus cuernos, utilizados en la medicina tradicional asiática, es la principal amenaza para su supervivencia.



## AUTOS



## Mini Aceman 2025: El eléctrico chino de MINI llega con estilo y potencia

El Mini Aceman 2025 irrumpen en el mercado como la apuesta 100% eléctrica de la icónica marca británica. Este crossover compacto, que se fabrica en China en colaboración con Great Wall Motors, se posiciona entre el MINI Cooper y el MINI Countryman,

ofreciendo una combinación única de estilo, tecnología y rendimiento.

El Mini Aceman 2025 luce un diseño vanguardista que fusiona la esencia clásica de MINI con líneas robustas y deportivas propias de un crossover. El frontal destaca por sus faros LED

redondos y la parrilla hexagonal característica, mientras que los laterales exhiben pasos de rueda ensanchados y una estética musculosa. La parte trasera, por su parte, mantiene un estilo limpio y minimalista con luces LED en forma de "L" y un difusor in-

tegrado en el paragolpes. El habitáculo del Mini Aceman 2025 sorprende por su atmósfera moderna y tecnológica, sin renunciar a la esencia de MINI. El salpicadero presenta un diseño minimalista con una pantalla táctil central de 12 pulgadas que

domina la escena, mientras que el cuadro de instrumentos es digital. Los materiales utilizados son de alta calidad y los asientos están diseñados para ofrecer confort y sujeción óptimos.



## AUTOS



## ¡Fiat Topolino: un cuadríciclo eléctrico con ducha por solo 54 euros al mes!

El Fiat Topolino regresa con un giro electrizante y una sorpresa inesperada: ¡una ducha! Este nuevo cuadríciclo urbano, heredero del icónico modelo de los años 50, combina la movilidad sostenible con la practicidad y

la diversión. El Topolino conserva el encanto del modelo original, con sus líneas redondeadas y su techo de lona opcional. Sin embargo, se actualiza con un estilo moderno y minimalista, faros LED y llan-

tas de aleación. Disponible en dos colores: blanco y azul. El Topolino funciona con un motor eléctrico que ofrece una autonomía de hasta 100 kilómetros con una sola carga. Su velocidad máxima es de 45 km/h, ideal

para desplazamientos urbanos. Además, su bajo consumo energético lo convierte en una opción muy económica. El Topolino no solo te lleva de un punto a otro, ¡también te permite ducharte! La versión Open Air

cuenta con un techo retráctil que revela una ducha integrada en la parte trasera. Una opción ideal para refrescarte después de un día caluroso o para practicar deportes acuáticos.





COMERCIALIZACIÓN  
de **Berries**



**naturalar**

[www.naturalarfresh.com](http://www.naturalarfresh.com)



**CONTACTANOS:**



**351 280 4736**

[Info@naturalarftesh.com](mailto:Info@naturalarftesh.com) - [Best@milliesberries.com](mailto:Best@milliesberries.com)

[www.naturalarfresh.com](http://www.naturalarfresh.com)