



PTO. VALLARTA PUBLICA DIARIO

POLÍMICA

OPINIÓN

ADOLFO RAMOS
DIRECCIÓN GENERAL DE
GRUPO MÉXICO PÚBLICA



Nearshoring: La Gran Oportunidad
para Nafin

1 Dólar = 18.1708 Pesos
↑ 0.1015 0.56%

Compra	Venta
18.17	18.1716

Tormentas
de Truenos
dispersas
30°

Precip.: 60%
Humedad: 83%
Viento: 13 km/h



**TRANSFORMACIÓN
SOSTENIBLE:
LUIS ERNESTO MUNGUÍA IMPULSA
NUEVO HORIZONTE URBANO PARA**

PTO. VALLARTA PÚBLICA DIARIO



Transformación sostenible: Luis Ernesto Munguía impulsa nuevo horizonte urbano para Puerto Vallarta

PTO. VALLARTA PUBLICA DIARIO



POLÍTICA

OPINIÓN

ADOLFO RAMOS
DIRECTOR GENERAL DE
GRUPO MÉXICO PÚBLICA

Nearshoring: La Gran Oportunidad para Nafin

El reciente impulso hacia el nearshoring, promovido por el Secretario de Hacienda Rogelio Ramírez de la O, representa una oportunidad estratégica que Nafin no puede dejar pasar. Este enfoque en la reubicación de operaciones y cadenas de suministro más cerca de los mercados de consumo en América del Norte no solo fortalece la resiliencia económica de México, sino que también abre nuevas puertas para el desarrollo financiero y empresarial.

Nafin, como institución clave en el apoyo al desarrollo y financiamiento de pequeñas y medianas empresas, tiene el potencial de desempeñar un papel fundamental en este movimiento hacia el nearshoring. Al facilitar el acceso a financiamiento y asistencia técnica especializada, Nafin puede catalizar la transición de empresas hacia modelos de negocio más competitivos y adaptados a las demandas del mercado regional.

La cercanía geográfica y la colaboración estratégica entre México, Estados Unidos y Canadá bajo el T-MEC ofrecen un entorno propicio para la implementación exitosa del nearshoring. Esta estrategia no solo optimiza costos operativos y logísticos, sino que también fortalece la integración económica regional y potencia el crecimiento de sectores clave como la manufactura avanzada y la tecnología.

Es crucial que Nafin se posicione como un facilitador principal en esta nueva era del comercio regional. Al alinear sus recursos y servicios con las necesidades emergentes del nearshoring, Nafin puede apoyar activamente la innovación, la creación de empleos y el desarrollo sostenible en México.



Luis Ernesto Munguía, presidente electo de Puerto Vallarta, ha presentado un sólido plan de acción enfocado en infraestructura urbana y equipamiento para mejorar la calidad de vida de los habitantes y promover la sostenibilidad en el municipio. El plan incluye iniciativas ambiciosas para modernizar servicios públicos clave como agua, alcantarillado, transporte y energía.



PTO. VALLARTA PUBLICA DIARIO



Además, se contempla la creación de nuevas infraestructuras como parques, áreas verdes y espacios recreativos que contribuyan al bienestar comunitario. "Estamos comprometidos en transformar Puerto Vallarta en una ciudad más moderna, eficiente y sostenible," declaró Muñoz. "Nuestro objetivo es mejorar la calidad de vida de nuestros ciudadanos mientras aseguramos el desarrollo urbano responsable y respetuoso con el medio ambiente." Este plan integral refleja la visión de Muñoz para posicionar a Puerto Vallarta como un destino urbano de clase mundial, donde la infraestructura moderna y sostenible sea un pilar fundamental del crecimiento económico y social del municipio.



REGIÓN



Restauración de las Maxiletras del Malecón de Puerto Vallarta

El gobierno municipal de Puerto Vallarta ha comenzado la restauración de las maxiletras del malecón, las cuales serán decoradas con motivos inspirados en Manuel Lepe, icónico pintor local. Marcela

Lepe, hija del artista, junto a su sobrino Luis, están a cargo de esta intervención artística.

Brenda Janeeth Díaz Flores, directora del Instituto Vahartense de Cultura (IVC), explicó que las

letras han sido pulidas y reparadas con fibra de vidrio, listas para el proceso de pintura. Este proyecto busca revitalizarlas como un punto de referencia turístico y cultural en Puerto Vallarta.

Marcela Lepe enfatizó que las maxiletras reflejarán mejor el legado artístico de su padre, con el respaldo y la autorización de la familia. Además, serán pintadas en ambos lados para ser admiradas

desde el mar, y contarán con una placa informativa para educar a los visitantes sobre Manuel Lepe, reconocido como hijo ilustre de la ciudad.



REGIÓN



Ajustes en Jubilaciones en Puerto Vallarta: Retiro de 37 Sindicalizados

Lucía Edith Curiel Peña, secretaria general del Sindicato de Servidores Públicos al Servicio del Ayuntamiento de Puerto Vallarta, anunció que en julio se propondrá la jubilación de 37 sindicalizados, quienes pasarán a la nómina de Pensiones del Estado según las nuevas reformas. Durante la gestión de Luis Michel, se duplicó el número de jubilaciones anteriores, sumando 416, incluyendo 128 funcionarios de confianza, lo que ha requerido una solicitud adicional

de 118 millones de pesos para cubrir estas pensiones.

Curiel expresó su desacuerdo con la decisión del alcalde interino de sus-

ponder nuevas jubilaciones, argumentando un acuerdo sindical vigente desde la administración anterior. Desde 2017, los nuevos sindicaliza-

dos se jubilan directamente en el Instituto de Pensiones del Estado de Jalisco, omitiendo la nómina municipal. Los sindicalizados deben cum-

plir 20 años de servicio para jubilarse, aunque Curiel admitió desconocer el proceso para el personal de confianza.



REGIÓN



Incidente de Vehículo en Llamas en Avenida Francisco Medina Ascencio, Puerto Vallarta

En Puerto Vallarta, se produjo un incidente significativo en la avenida Francisco Medina Ascencio, específicamente frente a ASI-PONA, donde un vehículo de reparto sufrió un incendio mientras transitaba en dirección de norte a sur. El fuego se originó en la zona del motor, lo que llevó al conductor a detenerse rápidamente y tratar de controlarlo por sus propios medios. Afortunadamente, recibió ayuda de personas cercanas que se unieron para sofocar las

llamas y evitar que el fuego se propagara.

La situación atrajo la atención de la Policía local, que

inmediatamente solicitaron la presencia de los Bomberos para asegurarse de eliminar cualquier riesgo residual

y manejar la emergencia de manera efectiva. Gracias a la rápida respuesta y coordinación entre los presentes, se

logró controlar la situación sin mayores consecuencias, garantizando la seguridad en la zona afectada de la vía pública.



REGIÓN



Peligro en la calle Pípila de Puerto Vallarta: Ciudadana hace llamado urgente por infraestructura deteriorada

La calle Pípila, ubicada en el corazón del centro de Puerto Vallarta, se ha convertido en una trampa mortal debido al deterioro de la infraestructura de la Comisión Federal de Electricidad (CFE) y del Sistema de Agua

Potable Drenaje y Alcantarillado (Seapal). En un área de apenas dos metros cuadrados de la banqueta, se encuentran dos tapas de concreto en mal estado, una rota y otra levantada, junto con cables expuestos de los regis-

tros abultados. Lolita Covarrubias Sánchez, residente de la zona, ha presenciado múltiples accidentes, incluyendo uno reciente donde una mujer resultó herida. A pesar de los reportes realizados a

CFE, Seapal y al Ayuntamiento de Puerto Vallarta, ninguna entidad ha respondido con una solución. Covarrubias ha tomado la iniciativa de marcar el área con pintura amarilla como precaución, pero reconoce

que no siempre es suficiente.

La calle es frecuentada por niños, personas mayores y turistas, dada su cercanía con un jardín de niños, el popular restaurante Pipis y el malecón de Puerto Vallarta.



REGIÓN



Preocupación en Puerto Vallarta por Proyecto de Autopista

Adriana Guzmán Jiménez, directora de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente de Puerto Vallarta, ha confirmado su conocimiento del proyecto de la autopista hacia Guadalajara y sus ramales. Expresó

preocupación por la falta de acercamiento inicial de la constructora con su dependencia antes de iniciar la tala de árboles y la limpieza de la ruta. Residentes de fraccionamientos como Los Médanos y

Las Mojoneras han manifestado su malestar por el impacto ambiental y las molestias generadas por el proyecto, incluyendo ruido y polvo. Guzmán Jiménez aseguró que conforme al Código Urba-

no, debe revisar y autorizar las obras del gobierno federal y estatal, supervisando de cerca el trazado para garantizar el respeto a las normativas urbanísticas y ambientales. Ha insistido en que se respeten

las avenidas México, Ejército Nacional y el boulevard Medina Ascencio, y se cumplan las medidas de reforestación indicadas en la Manifestación de Impacto Ambiental para beneficiar a la ciudad.



GOBIERNO



Gobernador de Jalisco: Reconocimiento de la CNDH a la calidad en centros penitenciarios

En Jalisco, la CNDH ha aprobado la calidad en la gestión de los 12 centros de reinserción social, lo cual es motivo de orgullo para el Gobernador Enrique Alfaro. Destacó la implementación de actividades deportivas, educativas y artísticas, incluyendo presentaciones de la Filarmónica en centros de capacitación productiva, además de programas de prevención de adicciones. Alfaro enfatizó la importancia de proporcionar centros penitenciarios dignos y formativos para que los internos puedan rehabilitarse y reintegrarse a la sociedad. Actualmente, los centros de Jalisco son reconocidos entre los mejores del país, albergando más de 10 mil internos y contribuyendo a mejorar la seguridad en la región. El Gobernador extendió su reconocimiento a José Antonio Pérez Juárez, director de los centros penitenciarios, y a todos los involucrados en este logro.



GOBIERNO



Universidad Policial de Jalisco, Unipol, clave para la seguridad

Enrique Alfaro, Gobernador de Jalisco, destacó la importancia estratégica de la Universidad Policial de Jalisco, Unipol, en la transformación del sistema de seguridad del estado. Con una in-

versión inicial de más de 75 millones de pesos para su rehabilitación y construcción, la Unipol representa un pilar fundamental para profesionalizar a los policías bajo un enfoque civil y ciudadano.

Alfaro anunció la instalación del Consejo Académico de la Unipol, responsable de proponer mejoras en los ámbitos educativo, académico, disciplinario y administrativo. Este pa-

so subraya el compromiso del gobierno por formar policías capaces de generar un cambio positivo en la seguridad pública y en la democratización del sistema de seguridad del estado.

El Gobernador celebró este avance como parte de una agenda prioritaria desde el inicio de su administración, enfocada en recuperar la tranquilidad de Jalisco.





¿Quieres estar al día con las últimas noticias y eventos en México?

¡Síguenos en nuestras redes sociales!

Facebook: @México Publica

Entérate de las noticias más relevantes de México y el mundo.

Instagram: @mexicopublicamx

Disfruta de contenido visual atractivo y de las últimas tendencias.

TikTok: @mexicopublicamx

Vive la emoción de las noticias en formato corto y divertido.

Twitter: Méxicopublicamx

Comparte tus opiniones y participa en debates sobre la actualidad.

Grupo de WhatsApp: México Publica (canal)

**Únete a nuestro grupo
para recibir noticias en tiempo real
¡No te pierdas de nada!**

MUNICIPIOS



Paola Traczuck presenta 'Drama Queen': Jornadas para Explorar la Creatividad Escénica y la Identidad Comunitaria

Paola Traczuck presenta "Drama Queen", una serie de jornadas dramatizadas destinadas a creadores y entusiastas de las artes escénicas. Este programa combina sesiones virtuales semanales con cuatro días de trabajo presencial, diseñados para facilitar la creación de materiales dramáticos y explorar prácticas escénicas. Además, busca estimular la reflexión sobre los espacios

habitados y la memoria colectiva, utilizando la fantasía como inspiración.

Traczuck promueve la colaboración entre diferentes personas a través de conversaciones profundas sobre identidad, vínculos barriales, sentido de pertenencia y narrativas comunitarias. En Guadalajara, las sesiones virtuales se llevarán a cabo los días 10, 17 y 24 de julio, con encuentros presenciales del

29 de julio al 1 de agosto en el Teatro Alarife Martín Casillas. Para Chapala, las sesiones virtuales serán los días 11, 18 y

25 de julio, con jornadas presenciales del 5 al 8 de agosto en el Centro para la Cultura y las Artes de la Ribera. La par-

ticipación es gratuita con registro previo en espaciosescenicos.cultura@jalisco.gob.mx.



Foro de Arte y Cultura

Drama Queen Los viajes: México Taller

Imparte: Paola Traczuck
Duración: 4 horas

Encuentro intensivo de escritura dramática para que empieces a escribir tu primera obra corta o incorpores estímulos creativos a tu obra en proceso.

17 abr
16:00 H

Foro de Arte y cultura
iv. Alcalde 1451, Col. Miraflores,
Guadalajara, Jalisco

Informes e inscripciones en:
espaciosescenicos.cultura@jalisco.gob.mx

Orientado a personas interesadas en explorar herramientas dramáticas. No es necesario tener experiencia. Lo importante es que vengas con un cuaderno, lápiz y deseo de aventuras.

Espacios
Escénicos

Cultura



MÉXICO HOY



Compromiso de la 4T: Priorizando el Bienestar de los Mexicanos

MÉXICO HOY



GRUPO MÉXICO PÚBLICA

Por: Antonio Pérez Garibay

Como diputado federal comprometido con los ideales de la Cuarta Transformación, es imperativo asegurar que todos los mexicanos, especialmente los más necesitados, experimenten mejoras tangibles en sus vidas. La visión de la #4T no solo se centra en reformas estructurales y económicas, sino también en el bienestar humano y la justicia social.

Desde el Congreso, hemos trabajado incansablemente para fortalecer los programas sociales que benefician a millones de familias mexicanas. La Pensión para el Bienestar de los Adultos Mayores y Jóvenes Constru-

yendo el Futuro son ejemplos claros de cómo estamos transformando las vidas de quienes más lo necesitan, proporcionando no solo apoyo financiero, sino también un sentido renovado de dignidad y pertenencia en nuestra sociedad.

Es fundamental destacar que la #4T no solo se trata de asisten-

cia social, sino también de empoderamiento comunitario y desarrollo integral. A través de inversiones estratégicas en infraestructura básica, como salud, educación y servicios públicos, estamos cerrando brechas históricas y promoviendo la igualdad de oportunidades en todas las regiones de nuestro país.

Al priorizar el bienestar de los mexicanos en cada decisión legislativa y presupuestaria, estamos sentando las bases para un México más justo y próspero. Este compromiso no se limita a discursos políticos, sino que se refleja en acciones concretas que transforman vidas y construyen

un futuro mejor para todos.

En estos tiempos de desafíos, reafirmo mi compromiso de seguir trabajando incansablemente para avanzar en la agenda de la 4T, asegurando que cada mexicano pueda alcanzar su máximo potencial y contribuir al progreso de nuestra nación.



MUNICIPIOS



Universidad de Guadalajara organiza el Tercer Congreso Internacional de Artesanías en Tonalá

El Centro Universitario de Tonalá de la Universidad de Guadalajara será sede del Tercer Congreso Internacional de Artesanías: Voces, Saberes y Haceres. Este evento, programado para los días 28, 29 y 30 de agosto, tiene como objetivo principal fortalecer la vinculación entre artesanos de todo México, académicos, la sociedad en general y las familias artesanas. Bajo el lema "La Artesanía y las Artes como Patrimonio Cultural de los Pueblos", se discutirán los obstáculos,

oportunidades y proyectos que podrían beneficiar al sector artesano del país.

El congreso, organizado por el Departamen-

to de Humanidades y Artes del Centro Universitario de Tonalá, buscará promover el intercambio de conocimientos y el rescate de técnicas

artesanales. Rodolfo Sánchez Zamarrón, coordinador de la licenciatura en Diseño de Artesanía del CU-Tonalá, destaca la importancia

de vincularse con la comunidad artesanal y los sectores productivos del país a través de este evento.



¿DÓNDE COMER?



Restaurante River Cafe

Si estás en busca de un lugar para pasar una agradable velada romántica con tu pareja, River Café es el restaurante perfecto para hacerlo. No sólo su menú con sabores del mundo te ofrece opciones para todos los gustos, su ambientación a media luz, su música de fondo y los mejores vinos son el complemento perfecto para el romanticismo.

Horario: Diario
8 am a 11:30 pm

Domicilio: Isla
Río Cuale Local 4
Puerto Vallarta,
Jalisco



NACIONAL



Smart Cities y Políticas Urbanas



Salvador Emanuel Godínez Hernández
Mtro. en Gobierno y Asuntos Públicos por la Universidad Nacional Autónoma de México
salvadoremanuel.godinez@gmail.com

Los “wicked problems” o problemas perversos son aquellos fenómenos que afectan a la sociedad y que se caracterizan por una cantidad tan variada de actores, factores, niveles y causas involucradas que convierten a los mismos en situaciones casi imposibles de ser resueltas, inclusive por expertos del análisis de política pública. Además, y he aquí el punto de arranque, estos problemas, aunque complejos, terminan por verse reflejados en espacios concretos: la inseguridad; la contaminación; la desigualdad, problemáticas globales con repercusiones locales.

En ese sentido, ¿Qué peso tienen las ciudades y sus gobiernos en la resolución de problemas que en teoría no les corresponden? Más de lo que imaginamos. Partamos de la siguiente afirmación: cuando tienes un problema “en casa” no tienes más remedio que responder. Si un fenómeno social ocurre en tu espacio inmediato, hay que intentar resolverlo. Llamaremos a esto “competencias impropias”, pues nuestras administraciones locales las adquieren aunque no sea su espacio de acción o problema como tal.

Estas necesidades urgentes de resolución deben ser un llamado a la acción para nuestros gobiernos locales y así aprovechar la ciudad y sus virtudes en pro de abonar a mejorar las condiciones que nos afectan como sociedad. Resalto algunos elementos virtuosos: la ciudad, considerada como un espacio urbano más pequeño puede fungir como una cápsula de problemas; los regidores locales deben ser orillados (en el buen sentido) a estar atentos a lo inmediato, pues inclusive ellos lo viven, dejando de lado ideologías y partidos para cooperar en la toma de decisiones. A su vez, hay que aprovechar el involucramiento ciudadano: en la cuadra, en el barrio, en la colonia, donde se encuentra la participación ciudadana más pura.

Todo esto nos da pie al concepto de Smart Cities que para términos de claridad, tendrá dos ejes: la tecnología y la participación ciudadana. Requerimos ciudades que funcionen en dos sentidos: como arenas para la innovación social, pero entendiendo que no se trata de plantear algo novedoso, sino de promover formas alternativas de satisfacer las necesidades sociales, y a su vez, partir de la tecnología para establecer un puente entre sociedad y gobierno y así comprender de mejor manera a aquellos que afectan de primera mano las problemáticas, proponiendo soluciones que se adecúen al contexto actual. La meta es el desarrollo de más Smart Cities, de ciudades inteligentes que se enfoquen en las conexiones ayuntamiento-ciudadanía a través de las herramientas tecnológicas compatibles a su situación y sociedad específica. Esto no debe malinterpretarse a solo estar presentes, sino que urge un individuo participativo con enmiendas claras: involucrarse en el quehacer político. Las coyunturas nos deben permitir dar ese salto y acabar con los intermediarios a través de internet, pero teniendo claros los objetivos: instituciones más transparentes, pero a su vez, ciudadanos más vigilantes.

SALUD



Vitamina c, conoce sus beneficios

La frutaria en vitamina C que evita los resfriados, adelgaza y frena el envejecimiento

Aunque los 50 años se hayan convertido en los nuevos 30, lo cierto es que el paso de los años influye y mucho. Y es que, a pesar del estilo de vida que hayas optado por llevar y

la forma en que lo lleves, sobre todo las mujeres por norma general tendemos a sufrir más con el paso de los años sobre todo por motivos hormonales o las diferentes etapas de la vida.

El consumo de frutas es fundamental para las mujeres mayo-

res de 50 años por varias razones. En primer lugar, las frutas son una excelente fuente de vitaminas y minerales esenciales, como la vitamina C, el potasio y el folato, que son importantes para mantener la salud en esta etapa de la vida. Estos nutrientes

pueden ayudar a fortalecer el sistema inmunológico, mantener la salud cardiovascular y apoyar la función cognitiva.

Además, las frutas son ricas en fibra, por lo que ayudan a mantener la regularidad intestinal, controlar el peso y prevenir problemas digestivos co-

munes en esta edad. También contienen antioxidantes que combaten el estrés oxidativo y pueden ayudar a reducir el riesgo de enfermedades crónicas, como las enfermedades del corazón y otros problemas de salud asociados al envejecimiento.





DIPUTADOS



Modificación de Fechas para Convocatoria de Magistrado en Jalisco

En sesión extraordinaria del Pleno del Congreso de Jalisco, se acordó ajustar las fechas para la convocatoria del cargo de magistrado del Supremo Tribunal de Justicia del estado. La

entrega de documentación digitalizada se realizará los días 6, 7 y 8 de agosto en el Palacio Legislativo ubicado en avenida Hidalgo número 222, colonia centro. El Instituto Na-

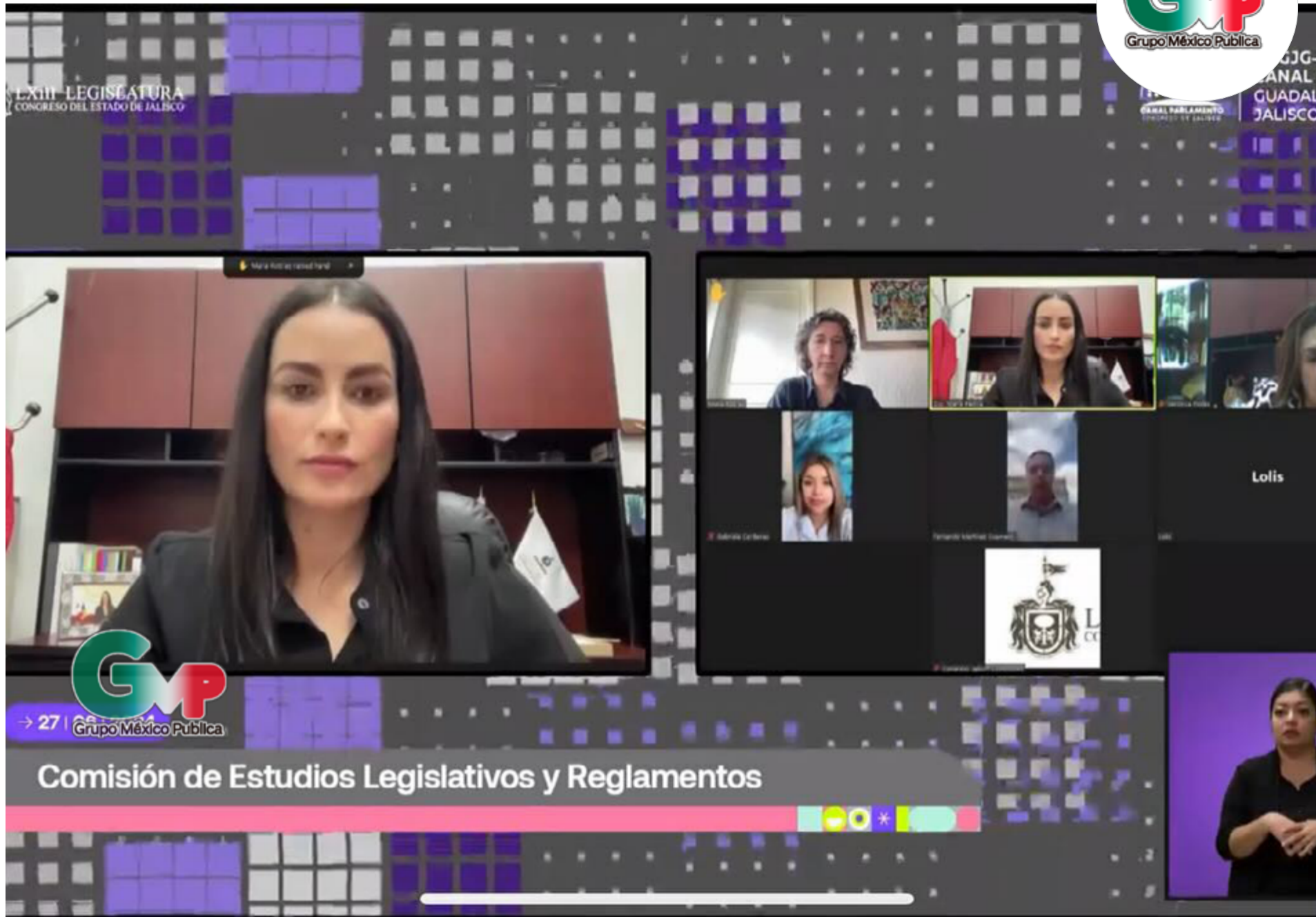
cional de Administración Pública aplicará el examenteórico el 12 de agosto a las 16 horas en el Patio Constituyentes Jaliscienses del Poder Legislativo, con una duración de hasta cua-

tro horas para su resolución. Los resultados se publicarán el 19 de agosto antes de las entrevistas programadas para el día 13 del mismo mes. Se espera que la Asamblea to-

me protesta al nuevo magistrado antes del 23 de agosto, buscando así brindar certeza jurídica a todos los participantes del proceso.



DIPUTADOS



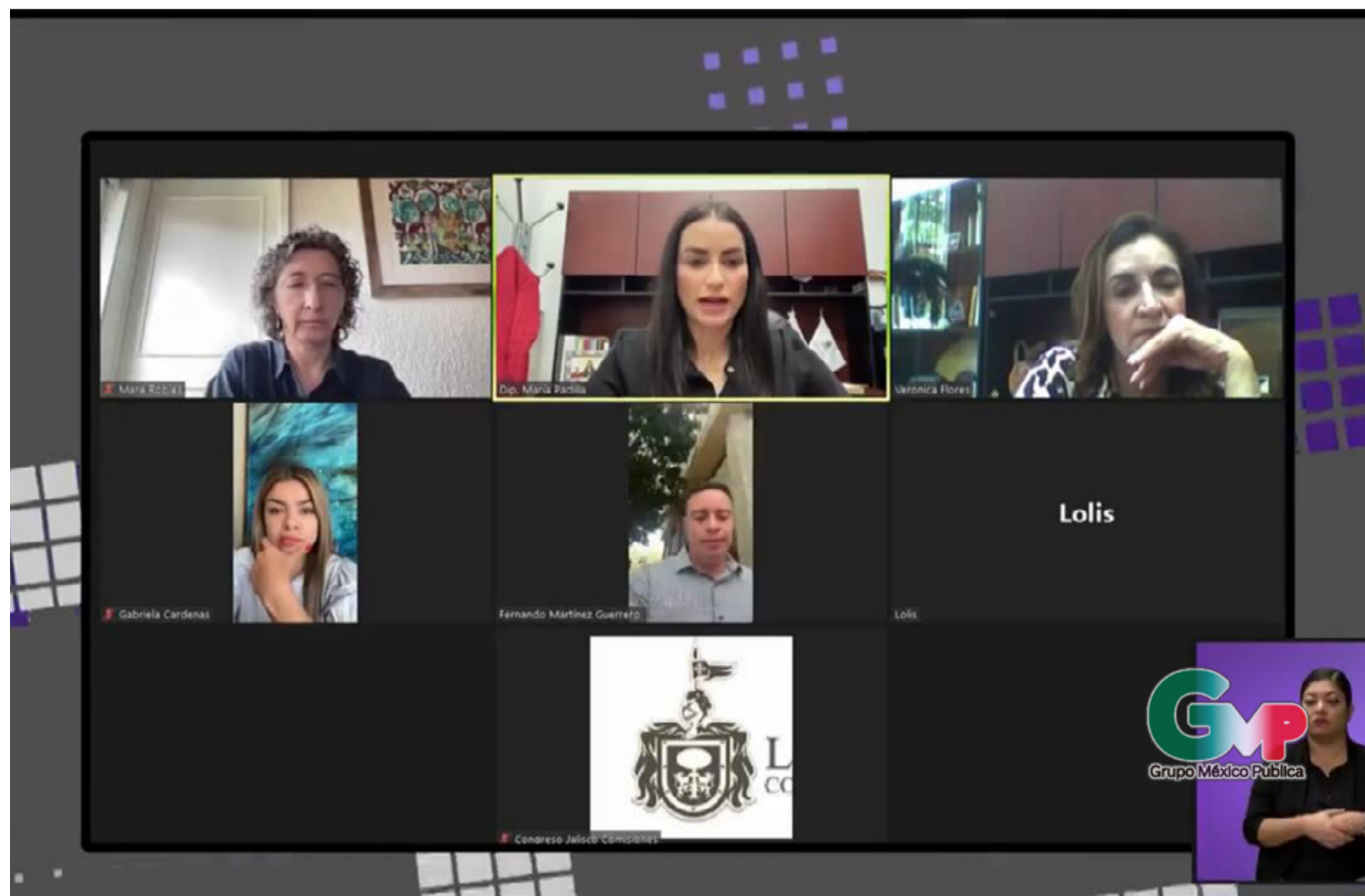
Aprobadas Modificaciones Legislativas en Sesión Telemática en Jalisco

En la sesión telemática presidida por el diputado Jorge Antonio Chávez Ambriz, presidente de la Comisión legislativa de Puntos Constitucionales y Electorales, se desahogaron diversas comunicaciones con propuestas de modificación a los Códigos Penal y Electoral, así como a la Cons-

titución Política del Estado de Jalisco. Las propuestas fueron aprobadas por unanimidad, dando inicio a los trámites correspondientes en materia de

juicios de amparo y turnándolos al órgano técnico pertinente. En la sesión participaron las legisladoras Verónica Gabriela Flores Pérez,

Alejandra Cobos Maldonado y María de Jesús Padilla Romo, integrantes de la comisión legislativa.



TURISMO



Mariposario Jardín Mágico

Cambia el bullicio de la ciudad por la quietud de las montañas durante este tour de medio día en bicicleta eléctrica desde Puerto Vallarta. Viaje fácilmente hacia las colinas de Vallejo

con una bicicleta asistida por electricidad, recorriendo el malecón y cruzando el río Cuale. Cubre más lugares en menos tiempo, con agua embotellada incluida.

Explore Puerto Vallarta y sus alrededores en bicicleta eléctrica en este tour grupal, dirigido por un guía local. Recorrerás la ciudad en bicicleta y subirás a las montañas de

Vallejo, donde tendrás tiempo para relajarte junto al río. Se proporcionarán bicicletas eléctricas para que pueda ahorrar energía y cascos estarán disponibles para prestar. Visita Puerto Vallarta

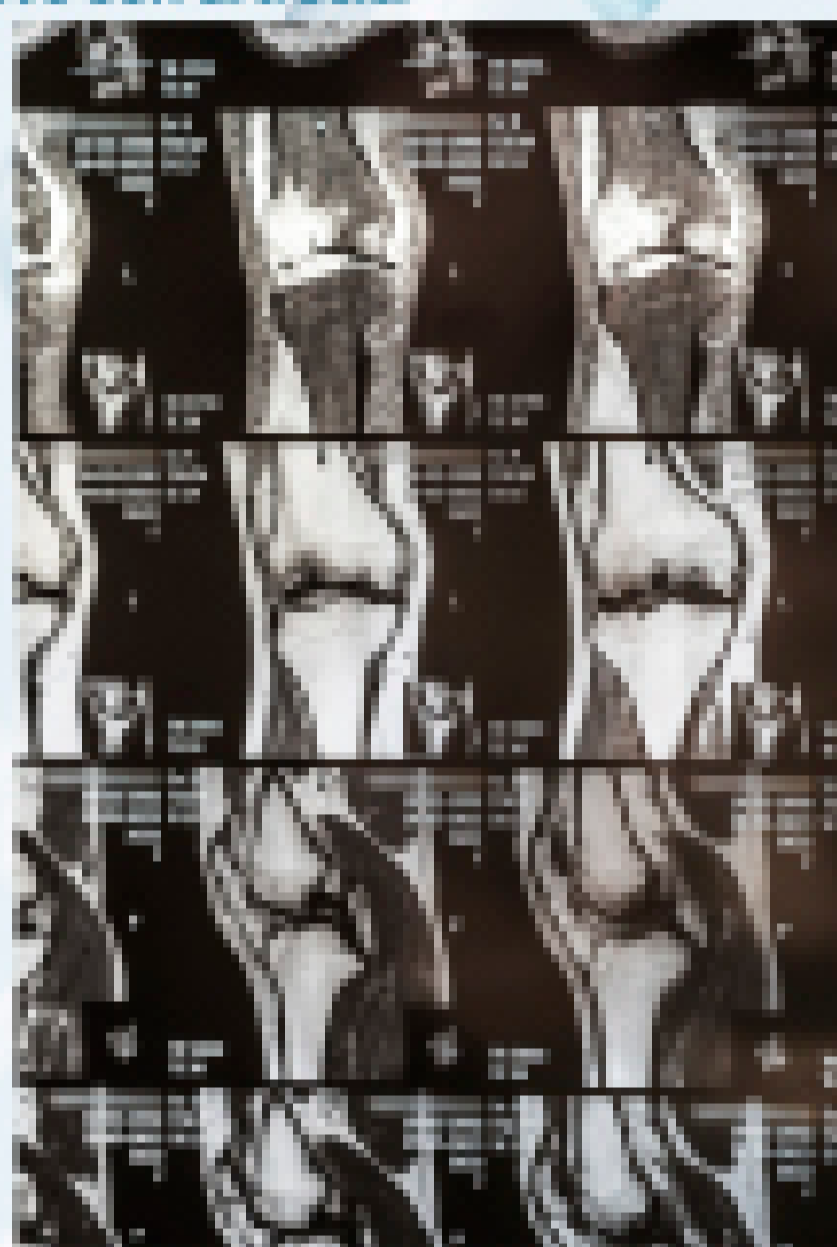
y las Montañas de Vallejo en bicicleta. Un guía profesional te guiará. Se proporcionarán bicicletas eléctricas a todos los participantes. Se proporcionarán cascos para mayor seguridad.



MEJORANDO LA CALIDAD DE VIDA DE PACIENTES CON ARTROSIS CON CÉLULAS MADRE MESENQUIMALES

XELLE ✦ DOMAIN

La artrosis es una enfermedad degenerativa de las articulaciones que afecta a un gran número de personas en México, causando dolor, rigidez y disminución de la movilidad. Según datos de la Encuesta Nacional de Salud y Nutrición (ENSA-NUT), se estima que aproximadamente el 17% de la población mexicana adulta vive con artrosis.



La aplicación de células madre mesenquimales ha surgido como una opción terapéutica prometedora para este padecimiento. Estudios científicos han demostrado que estas células tienen la capacidad de modular la respuesta inflamatoria en las articulaciones afectadas, reducir el daño en el cartilago y promover la regeneración del tejido. La terapia con células madre mesenquimales ofrece una alternativa a los tratamientos convencionales, como los antiinflamatorios y los analgésicos, que a menudo solo brindan alivio temporal y no abordan la causa subyacente de la enfermedad.

Un estudio publicado en la revista "Stem Cell Research & Therapy" encontró que la inyección de células madre mesenquimales en pacientes con artrosis de rodilla resultó en una





mejora significativa en el dolor y la función de la articulación, con efectos beneficiosos que persistieron a largo plazo. Otro estudio publicado en "Journal of Translational Medicine" informó que la terapia con células madre mesenquimales redujo la inflamación y promovió la regeneración del cartilago en pacientes con artrosis de cadera.

La aplicación de células madre mesenquimales en pacientes con artrosis ofrece la posibilidad de mejorar la calidad de vida al reducir el dolor, mejorar la movilidad y ralentizar la progresión de la enfermedad. Al abordar la causa subyacente de la artrosis y promover la regeneración del tejido dañado, estas terapias ofrecen nuevas esperanzas para aquellos que viven con esta enfermedad crónica y debilitante en México.



En conclusión, la terapia con células madre mesenquimales representa un avance emocionante en el tratamiento de la artrosis. Con el respaldo de evidencia científica sólida, estas terapias ofrecen una opción prometedora para mejorar la calidad de vida de los pacientes afectados, brindándoles alivio del dolor y la esperanza de una mayor movilidad y funcionalidad articular.

PARA MÁS INFORMACIÓN ¡CONTÁCTANOS!

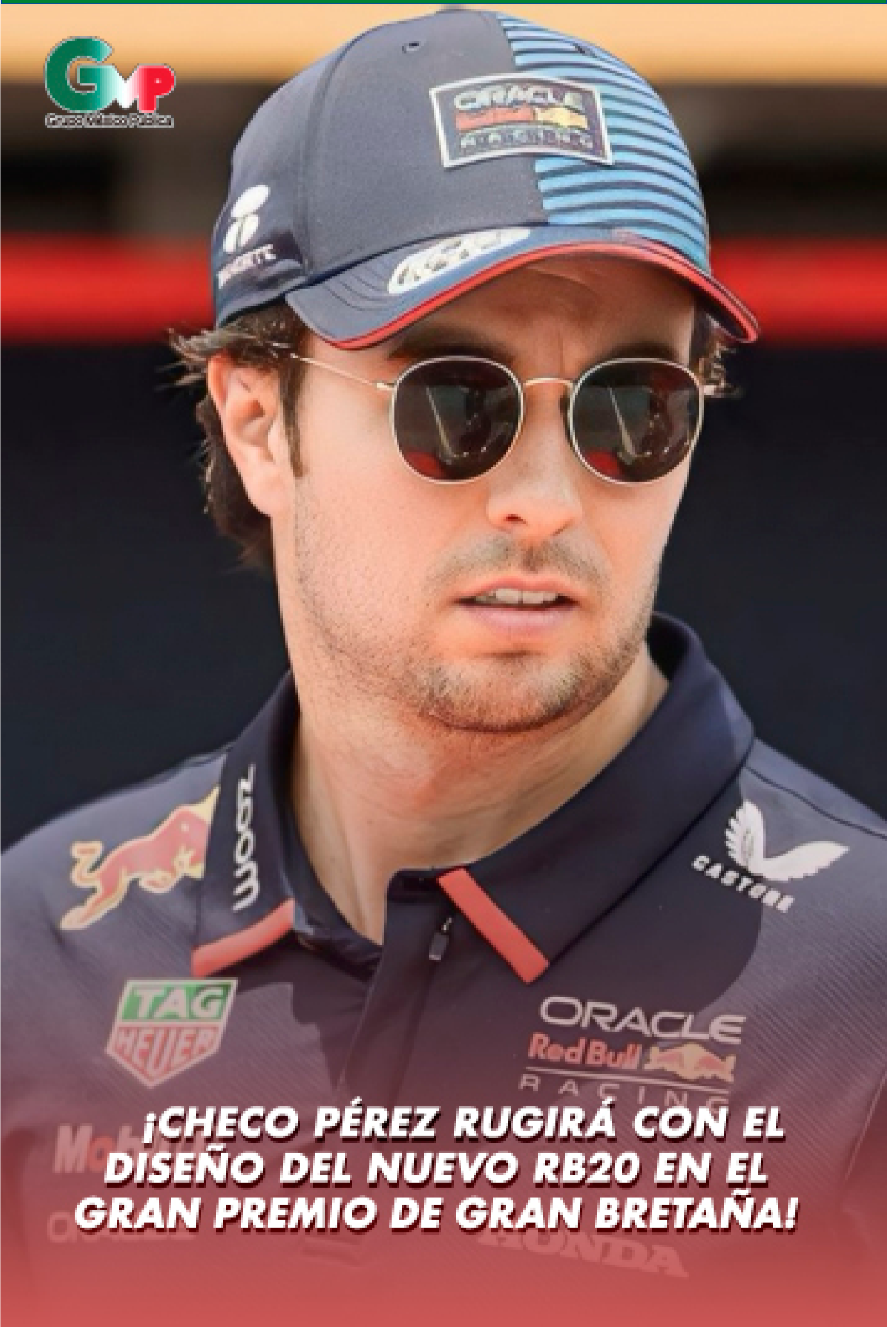
-   @xelledomain
-  33 3264 1266
-  xelledomain@gmail.com



DEPORTES



Turquía sorprende y se mete en cuartos de final de la Eurocopa



¡CHECO PÉREZ RUGIRÁ CON EL DISEÑO DEL NUEVO RB20 EN EL GRAN PREMIO DE GRAN BRETAÑA!



DEPORTES



¡Checo Pérez rugirá con el diseño del nuevo RB20 en el Gran Premio de Gran Bretaña!

El piloto mexicano Sergio "Checo" Pérez está listo para conquistar el asfalto británico con un diseño especial en su monoplaza RB20 durante

el Gran Premio de Gran Bretaña 2024 de Fórmula 1. Esta decoración única busca homenajear a Red Bull México y a sus miles de fanáticos en

el país azteca. El diseño especial del RB20 de Checo Pérez está inspirado en los colores verde, blanco y rojo, representativos de México. Además,

incluye detalles que evocan la cultura y tradiciones del país, como la mítica pirámide de Chichén Itzá. "Estoy muy emocionado de llevar este di-

seño especial en mi coche para el Gran Premio de Gran Bretaña", dijo Checo Pérez.



DEPORTES



"Quiero agradecer a Red Bull México por su increíble apoyo y a todos mis fanáticos mexicanos por su pasión y aliento. Espero darles una gran carrera este fin

de semana" Sin duda, este diseño especial será una gran motivación para Checo Pérez en su búsqueda de la victoria en el Gran Premio de Gran Bretaña. El piloto

mexicano buscará aprovechar el apoyo de su público local para obtener un resultado memorable en una de las carreras más emblemáticas de la Fórmula 1.

El diseño especial del RB20 de Checo Pérez también es un homenaje a la rica cultura mexicana. La presencia de los colores y símbolos del país en el mo-

noplaza de Red Bull será una hermosa forma de mostrar la cultura mexicana al mundo durante el Gran Premio de Gran Bretaña.



DEPORTES



¡Un regalo para los clavados! México recibe plaza olímpica extra para París 2024

Buenas noticias para los clavados mexicanos! La Federación Mexicana de Natación (FMN) ha recibido una plaza olímpica extra para los Juegos Olímpicos de París 2024, lo que significa que México podrá participar en 11 de las 12 pruebas de cla-

vados en la justa veraniega. Esta plaza adicional se debe a una reasignación por parte del Comité Olímpico Internacional (COI). México no había logrado clasificar en la prueba individual femenino de trampolín de 3 metros, pero gracias a esta

reasignación, ahora tendrá un representante en dicha competencia. La afortunada clavadista que tendrá la oportunidad de competir en París 2024 será Alejandra Estudillo Torres. Estudillo ya había participado en el Campeonato Mundial de Do-

ha 2024, donde obtuvo resultados destacables que la posicionaron como una candidata ideal para ocupar esta plaza. Con la obtención de esta plaza extra, el equipo mexicano de clavados se perfila como uno de los más fuertes de cara a París 2024. Ya

se habían asegurado plazas en otras pruebas, incluyendo la plataforma sincronizada femenino, donde las medallistas de bronce de Tokio 2020, Gaby Agúndez y Alejandra Orozco, estarán presentes.



DEPORTES



Alcaraz y Medvédev: Dos titanes avanzan con paso firme en Wimbledon

El joven español Carlos Alcaraz y el experimentado ruso Daniil Medvédev continúan su dominante camino en el prestigioso torneo de Wimbledon, demostrando por qué son considerados dos de los mejores tenistas del mundo en la actualidad.

Alcaraz, actual campeón del US Open y número 7 del ranking ATP, ha confirmado su condición de favorito al título al vencer de manera contundente al australiano Aleksandar Vukic en la tercera ronda. El español dominó el partido des-

de el principio, imponiéndose con un marcador final de 7-6 (7-5), 6-2 y 6-2. Alcaraz desplegó su característico juego agresivo y potente, con golpes certeros desde la línea de base y un gran dominio de la red. Además, mostró

una gran solidez mental y capacidad para manejar la presión, especialmente en los momentos decisivos del partido. Por su parte, Daniil Medvédev, quinto cabeza de serie del torneo, también avanzó a la cuarta ron-

da tras superar al francés Lucas Pouille en un partido disputado. El ruso se impuso con un marcador final de 6-4, 6-2 y 6-1, demostrando su gran calidad y experiencia en este tipo de torneos. Medvédev dominó el partido desde el princi-

pio con su potente servicio y su juego inteligente desde la línea de base. El ruso aprovechó al máximo los errores de su rival y no le dio ninguna oportunidad de tomar el control del encuentro.





DEPORTES



¡LeBron James extiende su reinado en Los Ángeles! Firma un nuevo contrato por dos años con los Lakers

En un movimiento que sacude los cimientos de la NBA, LeBron James ha acordado una extensión de contrato por dos años y más de \$104 millones con Los Angeles Lakers.

Este nuevo acuerdo asegura que James continuará vis-

tiendo la camiseta púrpura y oro al menos hasta la temporada 2025-2026, cuando tenga 41 años. La firma del contrato incluye una opción de jugador para el segundo año, lo que le da a James el control sobre su futuro y la posibilidad de extender su ca-

rrera aún más. La renovación de James marca un capítulo importante en su histórica carrera, solidificando su legado como uno de los jugadores más grandes de todos los tiempos. A pesar de entrar en su vigésimo segunda temporada en la

NBA, James no muestra signos de desaceleración. Su presencia sigue siendo fundamental para el éxito de los Lakers, tanto dentro como fuera de la cancha.

Con James a bordo, los Lakers se posicionan como un equipo conten-

diente una vez más. La renovación también abre la emocionante posibilidad de que James comparta la cancha con su hijo, Bronny James, quien podría ser elegible para el draft de la NBA en 2026.



DEPORTES



Selección mexicana de basquetbol cae ante Lituania en el Preolímpico

La Selección Mexicana de Baloncesto inició su camino hacia los Juegos Olímpicos de París 2024 con el pie izquierdo, tropezando ante Lituania por un marcador final de 84 a 96 en su primer partido del Torneo Preolímpico

co FIBA 2024. El encuentro, disputado en el Coliseo de Puerto Rico, mostró a un equipo mexicano que luchó con garra y determinación frente a un rival de gran talla como Lituania, que actualmente ocupa el décimo puesto en

el ranking mundial de la FIBA. Si bien México llegó a tomar una ventaja de 9 puntos en los primeros minutos del juego, Lituania supo reponerse rápidamente y tomó el control del partido a partir del segundo cuarto. Los europeos

se destacaron por su juego físico y efectivo en la pintura, mientras que el equipo mexicano cometió algunos errores cruciales en los momentos decisivos que les costaron el partido. A pesar de la derrota, algunos jugado-

res mexicanos brillaron individualmente. Gustavo Ayón fue el líder del equipo con 22 puntos y 8 rebotes. Otros jugadores destacados fueron Paul Stoll con 15 puntos y 7 asistencias, y Fausto Girón con 13 puntos.



DEPORTES



Alejandro Kirk y César Salazar protagonizan un encuentro memorable en el Rogers Centre

El Rogers Centre de Toronto fue testigo de un histórico duelo entre dos catchers mexicanos en las Grandes Ligas: Alejandro Kirk de los Toronto Blue Jays y César Salazar de los Houston Astros. Este encuentro marcó la tercera vez en la historia de

la MLB que dos catchers mexicanos se enfrentaban como titulares en un mismo partido. El partido estuvo cargado de emociones desde el principio hasta el final. Ambos equipos lucharon con uñas y dientes por la victoria, pero al final fueron los Blue

Jays quienes se impusieron con un marcador final de 7-6. Alejandro Kirk fue la gran figura del partido por parte de los Blue Jays. El catcher mexicano conectó un cuadrangular solitario en la sexta entrada que impulsó la carrera de la victoria y además desta-

có a la defensiva con un juego sólido y efectivo. A pesar de la derrota, César Salazar también tuvo una buena actuación. El catcher de los Astros conectó un hit y remolcó una carrera, demostrando su calidad y talento en el terreno de juego. Este duelo en-

tre Kirk y Salazar fue un momento histórico para el béisbol mexicano. La presencia de dos catchers mexicanos como titulares en un partido de Grandes Ligas es un reflejo del creciente talento de los peloteros aztecas en la mejor liga del mundo.



DEPORTES



Yankees en caída libre: ¿Se acerca el fin de una era?

Los Yankees de Nueva York, uno de los equipos más históricos y con más títulos en las Grandes Ligas, atraviesa por una crisis sin precedentes en la temporada 2024. Tras un inicio de año arrollador donde se posicionaban como firmes candidatos al título, el equipo ha

entrado en una espiral descendente que ha generado gran preocupación entre la afición y los expertos. Luego de alcanzar la mejor marca de las Grandes Ligas a mediados de junio, los Yankees han experimentado un desplome estrepitoso, perdiendo 14 de sus últi-

mos 18 partidos. Esta terrible racha los ha hecho caer al tercer lugar de la división Este de la Liga Americana, a 7 juegos y medio del líder, los Tampa Bay Rays. Las causas de la caída libre de los Yankees son complejas y abarcan varios aspectos del juego: Problemas en

el pitcheo: La rotación abridora del equipo ha sido inconsistente y ha fallado en momentos cruciales. Además, el bullpen ha mostrado señales de debilidad, especialmente en las últimas entradas de los partidos. Falta de bateo oportuno: Los Yankees han dejado de

anotar carreras con corredores en posición de anotar, lo que ha sido un factor determinante en sus derrotas. Errores defensivos: El equipo ha cometido varios errores costosos en el campo, lo que ha permitido al rival anotar carreras cruciales.



DEPORTES



Blajaith Aguilar promete que equipo de gimnasia rítmica competirá por el podio en París 2024

El 7 de octubre de 2023, el mundo se cimbró cuando Hamás hizo un ataque sorpresa en Israel y supuso el inicio de la guerra en este país y la Franja de Gaza. Durante esa época, el equipo mexicano de gimnasia rítmica se quedó varado en la región del Oriente Próximo y sus peticiones de ayuda fueron atendidas de forma inmediata, ya que evacuaron de Tel Aviv hacia México por medio del apoyo en conjunto de la Secretaría de Relaciones Exteriores, SEDE-

NA, Conade y el Comité Olímpico Mexicano.

“Hemos estado subiendo poco a poco y ahora ya somos del top del mundo, es algo que nos llena de orgullo y también de mucha responsabilidad, también porque

este es uno de estos deportes no tan conocidos”, reconoció Blajaith Aguilar,

“Queremos comprometernos con ustedes. Daremos lo mejor de nosotros y sacaremos la casta por el país. Siempre que

salimos a competir, gritamos: ¡1, 2, 3 por México! Porque queremos dejar en alto el nombre de México. Nos comprometemos a dar todo en la pista del podio, y la verdad que agradecer a toda la gente que nos ha apoya-

do desde el tema de Israel, se ha sentido el apoyo muchísimo del pueblo mexicano, en las redes sociales nos han seguido muchísimo, nos han dado siempre palabras de aliento en las buenas y en las malas”.



XELLE DOMAIN

ANTIAGING SERUM CON ÁCIDO HIALURÓNICO Y EXOSOMAS
HIDRATA, REDUCE MANCHAS Y APORTA LUMINOSIDAD



33 2254 1368



/xelledomain



@xelledomain



xelledomain@gmail.com

DEPORTES



Colombia empata con Brasil y se corona líder del Grupo D en la Copa América

En un vibrante encuentro disputado en el Levi's Stadium de Santa Clara, California, la selección colombiana logró un valioso empate 1-1 ante la todopoderosa Brasil en la última jornada de la fase de grupos de la Copa América 2024. Este resultado le per-

mite a Colombia quedarse con el liderato del Grupo D y avanzar a los cuartos de final del torneo. El encuentro fue un duelo de poder a poder entre dos equipos que buscaron la victoria desde el primer minuto. Brasil, fiel a su estilo ofensivo, do-

minó la posesión del balón y generó varias ocasiones de peligro, pero la defensa colombiana se mostró sólida y repelió los ataques con solvencia. En el minuto 15, el delantero brasileño Raphinha aprovechó un error en la salida de Colombia para anotar un golazo de

zurda que puso en ventaja a su equipo. El jugador del FC Barcelona sacó un potente disparo desde fuera del área que se coló por el ángulo superior izquierdo de la portería colombiana. Sin embargo, Colombia no se rindió y encontró el empate antes del descan-

so. En el minuto 45+2, tras un tiro de esquina, el defensor Daniel Muñoz remató de cabeza para poner el 1-1 en el marcador. El gol desató la alegría de los jugadores colombianos y de la afición presente en el estadio.



DEPORTES



El equipo Williams F1 rinde homenaje a sus empleados con un diseño especial en su coche

En un gesto de agradecimiento y reconocimiento, el equipo Williams F1 lucirá un diseño especial en su coche durante el Gran Premio de Gran Bretaña de este fin de semana. La decoración única del coche rendirá homenaje a los mil quinientos empleados que componen la escudería británica.

El diseño especial presenta los nombres de cada uno de los empleados de Williams F1 impresos en la bandera del Union Jack que decora el co-

che. Esta iniciativa busca visibilizar la importante labor que desempeñan cada uno de los miembros del equipo en el éxito de la escudería.

Dave Robson, director de rendimiento de Williams, ha expresado el siguiente

mensaje con respecto al diseño especial:

"Este fin de semana, en nuestro Gran Premio de casa, queremos aprovechar la oportunidad para dar las gracias a cada uno de los miembros de

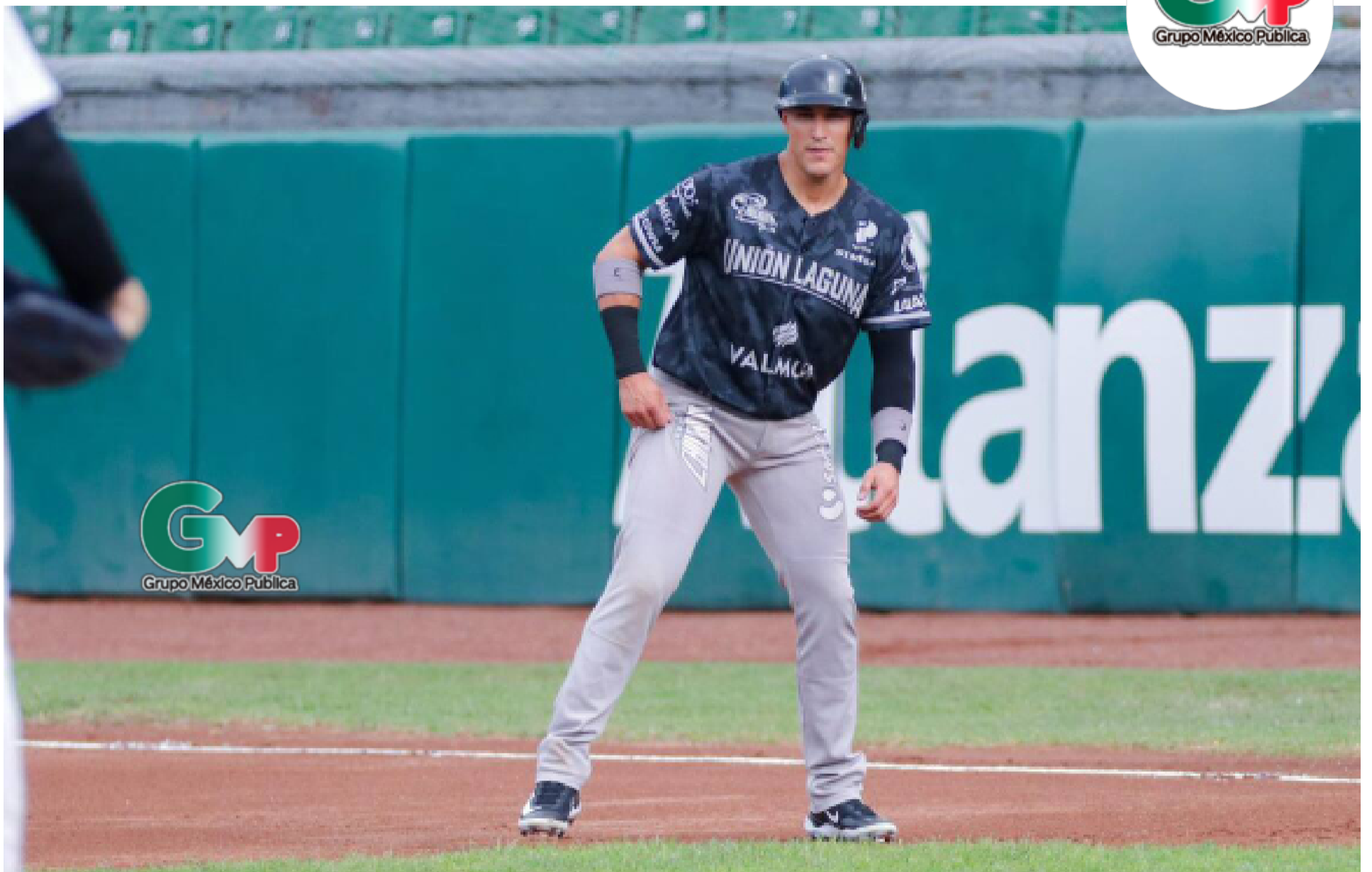
nuestro equipo por su arduo trabajo y dedicación. Son ellos los que hacen posible que Williams F1 compita al más alto nivel".

El equipo Williams F1 se ha caracterizado por su fuerte cultura de uni-

dad y compromiso. A pesar de los desafíos que han enfrentado en los últimos años, la escudería ha demostrado una gran capacidad de resiliencia



DEPORTES



Algodoneros y Saraperos dividen honores en emocionante jornada

Los Algodoneros de Unión Laguna y los Saraperos de Saltillo protagonizaron este sábado una vibrante doble cartelera en el Estadio Francisco I. Madero, donde cada equipo se llevó una victoria para dejar la serie empatada 1-1.

En el primer juego, los Algodoneros se impusieron con autoridad por marcador de 7-1 gracias a una brillante actuación del lanzador estadounidense Braden Webb, quien se adjudicó la victoria con cinco entradas en blanco, permitiendo apenas tres hits y una carrera. A la ofensi-

va, destacó el jardinero mexicano Adrián Tovalín al impulsar tres carreras para la causa algodонера. El segundo juego vio una historia completamente diferente, con los Saraperos tomando revancha y vencien-

do a los Algodoneros por un contundente 5-0. El pitcheo local brilló con la actuación del colombiano Julio César Vivas, quien lanzó seis entradas completas sin permitir carreras ni hits. A la ofensiva, el bateador mexicana-

no Henry Urrutia fue la figura clave para los Saraperos al conectar dos hits y producir dos carreras. Con la serie ahora empatada 1-1, todo se definirá en el juego del domingo, programado para comenzar a las

19:30 horas en el mismo Estadio Francisco I. Madero. Se espera un encuentro emocionante y lleno de tensión, donde ambos equipos buscarán asegurar la victoria y avanzar a la siguiente fase del torneo.



DEPORTES



Brasil reclama al arbitraje tras empate con Colombia: "Otra vez muy perjudicado"

La selección brasileña de fútbol protestó energicamente por el arbitraje del venezolano Jesús Valenzuela en el partido que empataron 1-1 contra Colombia por la fase de grupos de la Copa América 2024. El director técnico del equipo, Dorival Júnior, alegó que un penal no sancionado a Vinicius Junior en el segundo tiempo pudo haber cambiado el resultado del encuentro.

Un reclamo con fundamento:

Las imágenes del partido muestran un claro contacto dentro del área entre el defensor colombiano Álvaro Gómez y el delantero brasileño Vini-

cius Junior. El árbitro Valenzuela no señaló la falta, lo que generó la indignación del banquillo brasileño y de los propios jugadores. Dorival Jún-

nior no se guardó nada: En la conferencia de prensa posterior al partido, Dorival Júnior fue contundente en sus críticas al arbitraje: "Otra

vez Brasil salió muy perjudicado", afirmó. "Fue un penal clarísimo sobre Vinicius. El árbitro fue decisivo en el resultado del partido".



DEPORTES



La 'tunden' tras asegurar mensaje subliminal en uniforme del Tri

Las redes sociales se han visto inundadas de comentarios y críticas tras la afirmación de una aficionada que asegura haber encontrado un mensaje subliminal en el nuevo uniforme de la Selección Mexicana de Fútbol. La usuaria de Twitter, identificada como @fut_total, compartió una imagen del jersey señalando que la forma de las plumas en la parte delantera del mismo forma la frase "idiotas mugrosos".

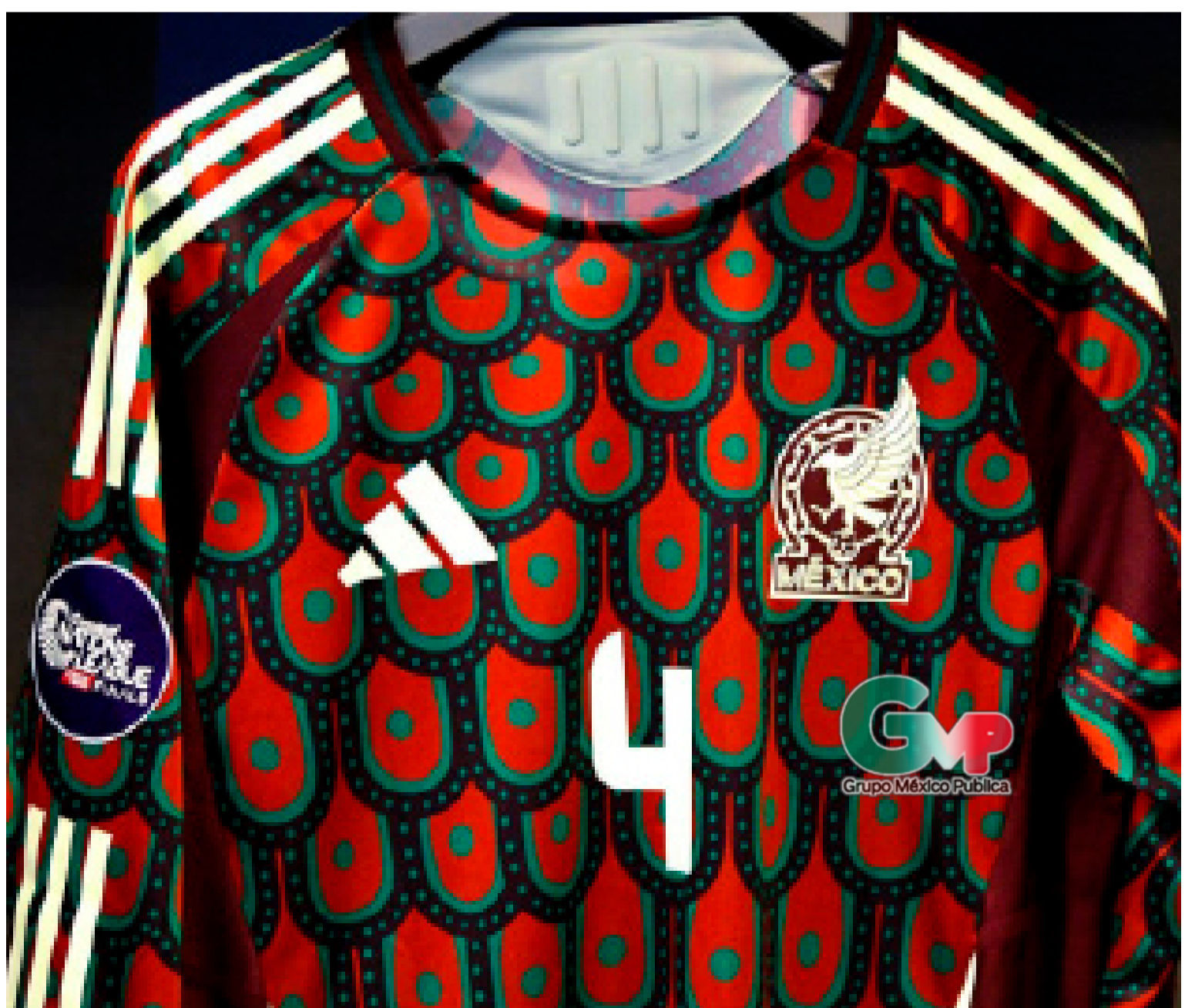
Las reacciones ante esta denuncia no se han hecho

esperar. Algunos usuarios han respaldado la teoría de la aficionada, asegurando que efectivamente se puede apreciar la frase en cuestión si se observa con detenimiento.

Otros, por el contrario, han desestimado la idea considerándola una simple ilusión óptica o una interpretación errónea. Ante la controversia, la Federación Mexi-

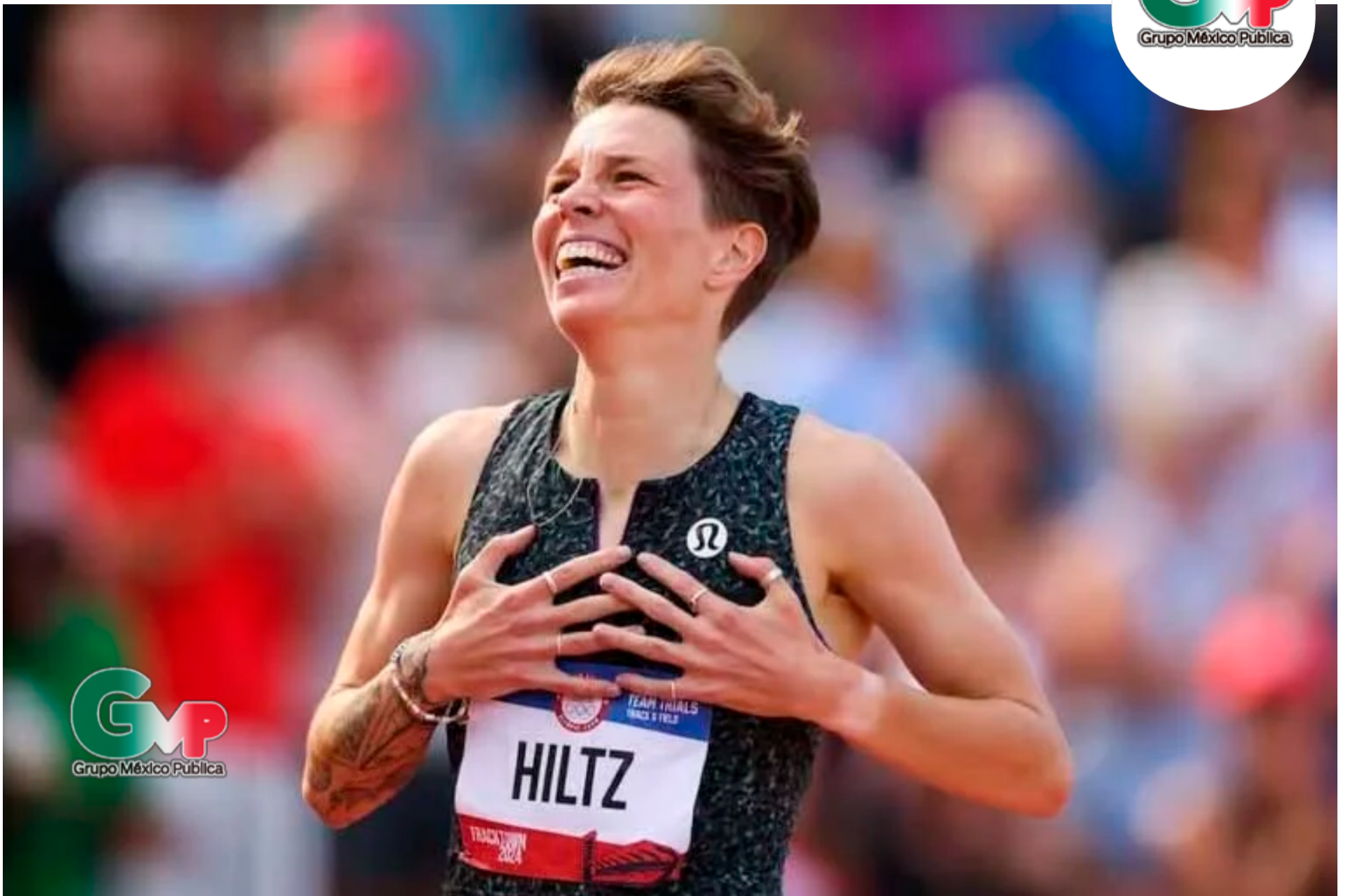
cana de Fútbol (FMF) no ha emitido ningún comunicado oficial al respecto. Sin embargo, algunos expertos en diseño gráfico han analizado la imagen y han concluido que

la disposición de las plumas es aleatoria y no responde a ningún patrón que pueda interpretarse como un mensaje intencional.





DEPORTES



Atleta transgénero no binaria Nikki Hiltz competirá en los Juegos Olímpicos de París 2024

La atleta estadounidense Nikki Hiltz ha hecho historia al clasificarse para los Juegos Olímpicos de París 2024 en la prueba de 1500 metros femeninos. Hiltz, quien se identifica como transgénero y no binaria, se convierte en la primera atleta abiertamente transgénero

ro y no binaria en competir en unas Olimpiadas en la categoría femenina. La clasificación de Hiltz marca un hito en el deporte, ya que representa un paso importante hacia la mayor inclusión de atletas transgénero y no binarios en las competencias deportivas

de alto nivel. Su presencia en los Juegos Olímpicos servirá como una poderosa inspiración para otros atletas transgénero y no binarios en todo el mundo. Hiltz no es ajena al éxito. Ha sido campeona nacional de la NCAA en varias ocasiones y tiene un récord personal de 3:59.09

en los 1500 metros. Su talento y dedicación la han convertido en una de las corredoras más destacadas de su generación. La clasificación de Hiltz para los Juegos Olímpicos también ha generado un importante debate sobre la participación de atletas transgénero en el de-

porte. Algunos críticos argumentan que las atletas transgénero tienen una ventaja injusta debido a sus niveles hormonales, mientras que otros defienden su derecho a competir en la categoría con la que se identifican.



ING TEAM USA

presented by xfinity

Lilly
A MEDICINE COMPANY



DEPORTES



Turquía sorprende y se mete en cuartos de final de la Eurocopa

La selección de Turquía logró una impresionante victoria por 2-1 ante Austria en un vibrante partido por los octavos de final de la Eurocopa 2024, disputado en el Red Bull Arena de Leipzig. Con este resultado, los turcos se clasifican a cuartos de final, donde se enfrentarán a la selección que resulte ganadora del encuentro entre Países Bajos y República Checa. El encuentro fue de ida y vuelta desde el primer minuto, con ambos equipos buscando el gol de la victoria con

ahínco. Austria se adelantó en el marcador en el minuto 58 gracias a un gol de Michael Gregoritsch, pero Turquía reaccionó con fuerza y logró darle la vuelta al partido en los últimos minutos.

El defensor central Merih Demiral fue el héroe de la noche para Turquía. El jugador de la Juventus marcó dos goles de cabeza en los minutos 70 y 75, uno tras un tiro de esquina y otro tras un

centro desde la banda derecha. Demiral lideró la defensa turca con solvencia y también se erigió como una amenaza en ataque. Con esta victoria, Turquía logra un resultado histórico

en la Eurocopa. El equipo turco se clasifica a cuartos de final por primera vez desde la edición de 2008, cuando llegó a semifinales.



INTERNACIONAL



Talibanes aseguran haber hablado de un "canje" de prisioneros con EU

Dos estadounidenses están detenidos en Afganistán, indicó un portavoz del gobierno talibán, y se ha hablado de un "canje" con las autoridades de Estados Unidos contra afganos detenidos en Guantánamo

"Tendríamos que poder liberar a nuestros ciudadanos en un canje, ya que los ciudadanos estadounidenses son importantes para ellos [Estados Unidos], tanto como los afganos son importantes para nosotros", declaró el portavoz Zabihulá Mujahid

en una rueda de prensa. Las negociaciones para un intercambio de prisioneros tuvieron lugar con representantes estadounidenses durante una reunión organizada por la ONU en Catar.

Esta conferencia internacional en Catar, que reunía a representantes de la ONU, autoridades talibanas y enviados especiales en Afganistán, concluyó el lunes.

"Dos ciudada-

nos estadounidenses están encarcelados en Afganistán", detalló el portavoz. Los prisioneros afganos se encuentran en Estados Unidos, sobre todo en la cárcel estadounidense de alta seguridad de Guan-

tánamo, en la isla de Cuba.

"Ya hemos hablado de su liberación con ellos [Estados Unidos]. Las condiciones de Afganistán tendrían que ser aceptadas", agregó.



INTERNACIONAL



Xi llega a Kazajistán para visita de Estado y cumbre de OCS centrado en reforzar cooperación

El presidente chino, Xi Jinping, llegó a Kazajistán para realizar una visita de Estado y asistir a la 24 Reunión del Consejo de Jefes de Estado de la Organización de Cooperación de Shanghai (OCS).

Esta es la quinta visita de Xi a Kazajistán y la segunda en menos de dos años, luego de su anterior visita de Estado en septiembre de 2022. Se espera que esta vez la visita aporte un enfoque renovado sobre los aspectos polifacéticos de los lazos y la cooperación bilaterales.

Al calificar la asociación China-Kazajistán de "única", Xi dijo a su llegada que la amistad eterna de las dos naciones se ha fortalecido con el tiempo, y ha establecido un

ejemplo de solidaridad, beneficio mutuo y éxito mutuo entre países vecinos.

En una serie de reuniones programadas con el presidente kazajo, Kassym-Jo-

mart Tokayev, se espera que Xi participe en conversaciones detalladas con el objetivo de seguir reforzando la cooperación entre las dos naciones. Se espera que las con-

versaciones se centren en el comercio y la inversión, el desarrollo de infraestructuras y los intercambios culturales y entre personas.



INTERNACIONAL



Atención: El huracán Beryl se acerca a Jamaica, México y Belice

El huracán Beryl continúa fortaleciéndose mientras se desplaza por el mar Caribe. Se espera que toque tierra en Jamaica como un poderoso huracán de categoría 4 en las próximas horas, trayendo consigo vientos devastadores,

lluvias torrenciales y marejadas ciclónicas. Jamaica: Se esperan vientos sostenidos de hasta 240 km/h y rachas de hasta 295 km/h. Fuertes lluvias que podrían provocar inundaciones y deslizamientos de tierra.

Marejadas ciclónicas de hasta 3 metros de altura. Las autoridades jamaicanas han emitido una alerta máxima de huracán y han instado a la población a tomar medidas de precaución, como refugiarse en lugares seguros

y almacenar alimentos y agua. México: Beryl podría llegar a la Península de Yucatán como un huracán de categoría 1 o 2 a finales de esta semana. Se esperan fuertes lluvias, vientos y marejadas ciclónicas en la

costa noreste de México. Las autoridades mexicanas están vigilando de cerca la trayectoria del huracán y han emitido alertas de vigilancia para Quintana Roo, Yucatán y Campeche.





INVIERTE EN USA, ¡PONTE EN BUENAS MANOS!



TEXAS REALTORS

Certifies that

Sabrina Ramos

has successfully
 completed 30 qualifying classroom hours
 in TACS 3: Commercial Real Estate Marketing & Negotiation
 (458)

Garry Long

Executive Director

Signature

Member Since: 2004

Member Number: 200401

Registration Number: 200401

Member Since: 2004

Member Number: 200401

Registration Number: 200401

Member Since: 2004

Member Number: 200401

Registration Number: 200401

NO PONGAS LOS HUEVOS EN UNA SOLA CANASTA

**CONTACTO:
SABRINA RAMOS
CEL: 210-382-8291**



ESPECTACULO



Verónica Castro da detalle de su estado de salud tras operación

La actriz Verónica Castro dio sus primeras declaraciones luego de que el pasado viernes 28 de junio fue intervenida quirúrgicamente de un hombro. A través de un enlace telefónico, la presentadora de televisión contó en el programa Ventaneando los pormeno-

res de su estado de salud. “Fue un dolor que traía yo medio raro en el hombro, a lo mejor algún movimiento que hice y no me di cuenta. Dicen que el hombro es medio pesado porque tiene muchos ligamentos, huesitos, articulaciones y, entonces, es

complicado y había que operar”, compartió. Daniel Bisogno le preguntó si el dolor era una consecuencia del accidente que sufrió con un elefante mientras conducía el programa Big Brother VIP. “Sí, tiene que ver todo con el jalón del elefan-

te, tiene que ver todo porque tuvieron que hacer lo de las cervicales para tratar y poder meter la camarita para hacer la limpieza de todos los huesitos en el manguito rotador y en el hombro”, detalló Verónica Castro. Sobre el tiempo que perma-

neció en el hospital, la actriz detalló: “Fue nada más un día, en la mañana fue la primera operación (las dos fueron anestésias generales) y la segunda ya por la tarde. Por la noche salí, fue rápido todo”.



ESPECTACULO



Producido por Feld Entertainment

Disney ON ICE MAGIA EN LAS ESTRELLAS



Disney On Ice regresa a la CDXM este verano

El verano trae grandes sorpresas para los más pequeños del hogar, pues Micky, Minnie Mouse, Donald, Daisy y Goofy regresan a México como parte de la nueva temporada de Disney on Ice: Magia en las Estrellas.

El espectáculo tendrá lugar en el Auditorio Nacional, donde el escenario se transformará en una pista de hielo en la que los personajes más queridos de Disney se reunirán para dar un show inolvidable.

El espectáculo, que estará del 3 al 28 de julio en el Audi-

torio Nacional de la Ciudad de México, invita a las familias a cantar y bailar al compás de algunas de las canciones favoritas de Disney, y dejarse cautivar por un espectacular patinaje artístico mientras

los personajes de algunas de las películas más queridas cobran vida sobre el hielo.

En esta ocasión, Disney on Ice: Magia en las Estrellas dará vida por primera vez sobre hielo a Frozen

2, Raya y el último Dragón, así como a la más reciente película animada de Disney; Wish: El poder de los deseos, donde Asha, la protagonista de la cinta, hará su debut mientras patina junto a Estrella al

ritmo de Mi deseo; canción interpretada por María León, la voz de Asha en la versión en español para Latinoamérica de la película.



TRENDING



¡Nace la esperanza! "Silverio", un rinoceronte blanco, llega al mundo en Chile

Un rayo de esperanza para la conservación de una especie en peligro crítico: el Zoológico Buin de Chile se complace en anunciar el nacimiento de "Silverio", un rinoceronte blanco, el tercero en nacer en Sudamérica bajo cuidado humano. Este acontecimiento histórico marca un

hito fundamental en la lucha por preservar a estos magníficos animales. Silverio, que pesó 74,3 kilogramos al nacer, llegó al mundo el pasado 20 de junio tras un parto de aproximadamente cuatro horas. Su madre, Hannah, una rinoceronte blanca de 13 años, y su padre, Oliver, ya habían

dado la bienvenida a dos crías anteriormente, consolidando al Buin Zoo como un referente en la reproducción de esta especie en la región. "El nacimiento de Silverio es una noticia extraordinaria para la conservación de los rinocerontes blancos", comentó el Dr. [Nombre del director del

zoológico], director del Buin Zoo. "Este acontecimiento demuestra el éxito de nuestros programas de reproducción en cautiverio y nos llena de esperanza para el futuro de esta especie amenazada". Los rinocerontes blancos se encuentran clasificados como En Peligro Crí-

co por la UICN, con una población estimada de solo unos 10.080 ejemplares en estado salvaje. La caza furtiva por sus cuernos, utilizados en la medicina tradicional asiática, es la principal amenaza para su supervivencia.



AUTOS



Mini Aceman 2025: El eléctrico chino de MINI llega con estilo y potencia

El Mini Aceman 2025 irrumpe en el mercado como la apuesta 100% eléctrica de la icónica marca británica. Este crossover compacto, que se fabrica en China en colaboración con Great Wall Motors, se posiciona entre el MINI Cooper y el MINI Countryman,

ofreciendo una combinación única de estilo, tecnología y rendimiento.

El Mini Aceman 2025 luce un diseño vanguardista que fusiona la esencia clásica de MINI con líneas robustas y deportivas propias de un crossover. El frontal destaca por sus faros LED

redondos y la parrilla hexagonal característica, mientras que los laterales exhiben pasos de rueda ensanchados y una estética musculosa. La parte trasera, por su parte, mantiene un estilo limpio y minimalista con luces LED en forma de "L" y un difusor in-

tegrado en el paragolpes. El habitáculo del Mini Aceman 2025 sorprende por su atmósfera moderna y tecnológica, sin renunciar a la esencia de MINI. El salpicadero presenta un diseño minimalista con una pantalla táctil central de 12 pulgadas que

domina la escena, mientras que el cuadro de instrumentos es digital. Los materiales utilizados son de alta calidad y los asientos están diseñados para ofrecer confort y sujeción óptimos.



AUTOS



¡Fiat Topolino: un cuadríciclo eléctrico con ducha por solo 54 euros al mes!

El Fiat Topolino regresa con un giro electrizante y una sorpresa inesperada: ¡una ducha! Este nuevo cuadríciclo urbano, heredero del icónico modelo de los años 50, combina la movilidad sostenible con la practicidad y

la diversión. El Topolino conserva el encanto del modelo original, con sus líneas redondeadas y su techo de lona opcional. Sin embargo, se actualiza con un estilo moderno y minimalista, faros LED y llan-

tas de aleación. Disponible en dos colores: blanco y azul. El Topolino funciona con un motor eléctrico que ofrece una autonomía de hasta 100 kilómetros con una sola carga. Su velocidad máxima es de 45 km/h, ideal

para desplazamientos urbanos. Además, su bajo consumo energético lo convierte en una opción muy económica. El Topolino no solo te lleva de un punto a otro, ¡también te permite ducharte! La versión Open Air

cuenta con un techo retráctil que revela una ducha integrada en la parte trasera. Una opción ideal para refrescarte después de un día caluroso o para practicar deportes acuáticos.



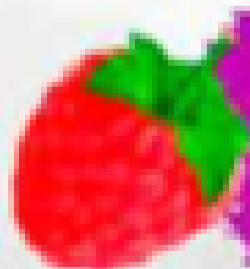


COMERCIALIZACIÓN
de **Berries**



naturalar

www.naturalarfresh.com



CONTACTANOS:



351 280 4736

Info@naturalarftesh.com - Best@milliesberries.com

www.naturalarfresh.com